

## POREČ, okolica- kamena kuća u centru, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	POREČ, okolica- kamena kuća u centru
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	108 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	169,000.00 €
Publié:	14.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

### Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se kuća smještena u centru mjesta sa školom, vrtićem, poštom... Smještena na udaljenosti od 13 km do Poreča. Ukupne je površine 150 m<sup>2</sup> te se sastoji od 3 etaže. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, jedna spavaća soba, toalet, kupatilo te još jedna prostorija koja trenutno služi kao teretana. Iz ove prostorije postoji izlaz u stražnje dvorište koje je u vlasništvu RH. Na gornjoj etaži su smještene još tri spavaće sobe te ulaz u potkrovlje koje se može urediti po želji budućeg vlasnika. Nekretnina je trenutno useljiva te se može koristiti kao takva ili se uz renovaciju može preurediti u divnu kamenu kuću. Zbog blizine škole, vrtića, trgovine te ostalog sadržaj ova kuća predstavlja savršenu priliku za obiteljski život, a njezina lokacija u srcu srednjovjekovnog mjesta obećava izvrsnu zaradu od turističkog najma čineći je idealnom investicijom za buduće vlasnike. ID KOD AGENCIJE: 300391007-414</p>
--------------------------------	---

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 660225  
Agency ref id: 300391007-414  
Numéro du contact: +385 91 641 6200