

## Zagreb, Podsljeme, luksuzan stan 132 m2 s velikim vrtom, Podsljeme, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Zagreb, Podsljeme, luksuzan stan 132 m2 s velikim vrtom  
Property for: Vendita  
Square feet: 132 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Prix: 579,000.00 €  
Publié: 14.10.2024

### État

Built: 2012.

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Podsljeme  
Poštanski broj: 10000



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se luksuzan četverosoban stan na visokom prizemlju ukupne neto korisne površine 264 m2. Površina zatvorenog dijela stana je 132,49 m2, a sastoji od: - predprostora - kuhinje, blagavaone i dnevnog boravka otvorenog koncepta - ostave - tri spavaće sobe - garderobe - dvije kupaonice - izbe Stanu pripada i terasa uz duž dnevnog boravka. U cijenu stana uključene su i dvije garaže, veliko spremište od 50 m2 te kućni vrt ukupne površine 278m2. Jedini je stan na etaži okrenut na sve četiri strane svijeta, a s terase pruža se pogled na sljemenske padine i zelenilo. Mikrolokacija je odlična, svi sadržaji neophodni za život dostupni su na nekoliko

minuta hoda; - trgovački centar Meridijan - ljekarna - sportska dvorana - osnovna škola i dječji vrtić - autobusna i tramvajska stanica - teniski tereni - prva stanica sljemenske žičare Idealna lokacija za sve koji vole prirodu, u blizini su potoci Črna voda i Bliznec čijim tokom se proteže šetnica, te sljemenske staze za ljubitelje pješačenja i rekreacije. Dokumentacija uredna, useljenje u travnju 2024. ID KOD AGENCIJE: 300431111-5

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 660461  
Agency ref id: 300431111-5  
Numéro du contact: +385 91 641 7010