

## Poslovni prostor , Novigrad , 95m2, Novigrad, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Poslovni prostor , Novigrad , 95m2  
Property for: Vendita  
Square feet: 95 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 286,000.00 €  
Publié: 14.10.2024

### État

Built: 2009

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Novigrad  
City area: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information  
supplémentaire:

Predstavljam Poslovni prostor na prodaju koji ispunjava sve poslovne potrebe. Ova prostrana nekretnina nudi veliku površinu, pružajući dovoljno prostora za vaše poslovne potrebe. Dodatno, tu je i zaseban manji prostor s čajnom kuhinjom i kupaonicom, savršen za vaše zaposlenike ili klijente. Ima izravan pristup iz dvorišta zgrade, što ga čini praktičnim. Osim toga, na raspolaganju je zajednička terasa, pružajući opuštajući prostor za pauze ili sastanke. Parking je osiguran u dvorištu zgrade te je moguć pristup i kamionima. Ovaj svestrani prostor idealan je za razne poslovne aktivnosti. Bilo da planirate otvoriti wellness centar, trgovinu ili čak uredske prostore, ova nekretnina nudi beskrajne mogućnosti. Prostor je dobro osvijetljen, stvarajući svijetlu i privlačnu atmosferu za vaše kupce i zaposlenike. Prostor je moguće prenamijeniti i u stambenu namjenu . Sa svojih 95m2 površine i dva izlaza moguće je uz malo ulaganja prostor pretvoriti u stan s tri spavaće sobe. Idealna nekretnina za investiciju jer se prostor nalazi na odličnoj lokaciji te je

najam takvih prostora vrlo tražen . Udaljen je od Novigrada samo 2 km, a od Umaga 7 . ID KOD AGENCIJE: 300441015-158

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 660597  
Agency ref id: 300441015-158  
Numéro du contact: +385 91 641 5520