

Istra, Kringa – moderna Istarska vila, Tinjan, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Kringa – moderna Istarska vila
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 155 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Prix: 577,000.00 €
Publié: 14.10.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Tinjan
City area: Kringa
Poštanski broj: 52444



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: Istra, Kringa – moderna Istarska vila U središnjoj Istri, naselju Kringa, obavijenom zelenilom i prekrasnim vilama za odmor, udaljena 20 km od Poreča ili Rovinja, prodaje se luksuzna vila od 155 m². Sastoji se od prizemlja i kata, ukupno 3 spavaće sobe i 3 kupaonice. U prizemlju je veliki dnevni boravak sa kaminom, kuhinja, blagavaonica, jedna spavaća soba, kupaonica, tehnička prostorija, jedna velika i jedna manja terasa. Na katu su dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te ukupno 3 terase/balkona. Jedinostvenost vile je u kombinaciji modernističkog i Istarskog stila čemu se je posvetila posebna pažnja, uzimajući u obzir svaki detalj kako bi prostor odisao tradicijom, ali istodobno i luksuzom. Vila je dizajnirana sa puno prirodnog svijetla, opremljena je sa 5 klima uređaja, podnim grijanjem u kupaonicama, stolarijom najviše klase sa električnim roletama,

vrhunskom talijanskom keramikom i namještajem te prirodnim materijalima, kamenom i drvom. Vanjski dio na parceli od 660m2 sastoji se od grijanog bazena 37m2, ljetne kuhinje, roštilja, tuša, WC-a, saune i ognjišta, odnosno prostora za druženje. Sklad vanjskog prostora upotpunjuje mediteransko drveće i bilje te navodnjavan i održavan travnjak. Cijena za ključ u ruke je 577.000 €, a za kompletno namještenu kuću kako je opisano i prikazano na vizualizacijama 647.000 € Kompletan završetak 12/24 ID KOD AGENCIJE: 300571006-229

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 660743
Agency ref id: 300571006-229
Numéro du contact: +385 91 641 0182