

## ISTRA, PULA - Dva u potpunosti renovirana studio apartmana, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PULA - Dva u potpunosti renovirana studio apartmana
Property for:	Vendita
Square feet:	43 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	4
Prix:	150,000.00 €
Publié:	14.10.2024

### État

Built:	1968
Dernière rénovation:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, PULA - Dva u potpunosti renovirana studio apartmana Pula je najveći grad Istre, smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka, a odlikuje ga zanimljiva i bogata kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah svakom posjetitelju. Prevladava umjereno topla klima, blage zime i topla ljeta - idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. Upravo u ovom najvećem istarskom gradu na prodaji su dva studio apartmana na novo adaptirana od kojih jedan ima 18 m<sup>2</sup>, a drugi 22 m<sup>2</sup> s pripadajućim zajedničkim ulaznim hodnikom od 3m<sup>2</sup>. Smješteni su u suterenu stambene zgrade. Svaki apartman

sadrži kuhinju i vlastiti toalet te je u potpunosti opremljen za najam. Sve su instalacije također na novo postavljene. Prozori su PVC. Izmajmljuje se tokom cijele godine stoga budući vlasnik može nastaviti iznajmljivanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34064

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 660813  
Agency ref id: 34064  
Numéro du contact: +385 95 825 4533