

## PRODAJA STANA NA VERUDI – ODLIČNA LOKACIJA, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PRODAJA STANA NA VERUDI – ODLIČNA LOKACIJA
Property for:	Vendita
Square feet:	74 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	195,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Veruda
Poštanski broj:	52100

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: PRODAJA STANA NA VERUDI – ODLIČNA LOKACIJA BLIZU CENTRA GRADA! Na atraktivnoj lokaciji na Verudi, u neposrednoj blizini centra grada, nudimo prostrani i osunčani stan od 74,13 m<sup>2</sup>, idealan za obitelj. Stan se nalazi u mirnom kvartu, blizu svih potrebnih sadržaja kao što su vrtić, škola, trgovine i parkovi, što ga čini savršenim izborom za obiteljski život. Ključne karakteristike nekretnine: Površina: 74,13 m<sup>2</sup> Broj soba: 2 spavaće sobe Dnevni boravak, kuhinja, hodnik, špajza Zaseban ulaz: Potpuna privatnost – ulaz nije povezan s ostalim stanarima Orijentacija: Prozračan i osunčan, s obiljem prirodnog svjetla PVC stolarija: Potpuno nova, postavljena 2023. godine, osigurava odličnu toplinsku i zvučnu izolaciju Djelomično renoviran: 2015. godine, stan je osvježen, s mogućnošću dodatnih prilagodbi prema vlastitim željama Stan je smješten u prizemlju, što je izvrsna prednost za obitelji s djecom, starije osobe ili one koji preferiraju jednostavan pristup bez stepenica. Lokacija: Veruda je jedan od

najtraženijih dijelova Pule, poznata po svojoj blizini centru grada, a opet pruža mirno okruženje s puno zelenila i svih potrebnih sadržaja na dohvat ruke. Škole i vrtići su udaljeni samo nekoliko minuta hoda, što je velika prednost za obitelji s djecom. Pješačka udaljenost do centra grada omogućava brz i lagan pristup gradskom životu. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za obitelj koja traži komforan stan u jednom od najboljih dijelova Pule, s privatnošću zasebnog ulaza i velikim potencijalom za daljnje uređenje po vlastitom ukusu. Za sve dodatne informacije i dogovor o razgledu, slobodno nas kontaktirajte! ELEONORA DOBROVIĆ 0992969844 DOGMA NEKRETNINE ID KOD AGENCIJE: IS1514240

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 660900  
Agency ref id: IS1514240