

Poreč okolica, dvoetažni stan u novogradnji, pogled more!, Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč okolica, dvoetažni stan u novogradnji, pogled more!
Property for: Vendita
Square feet: 59 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 235,000.00 €
Publié: 15.10.2024

État

Built: 2024



Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Poreč

City area: Poreč

Poštanski broj: 52440

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information

supplémentaire:

Trosoban stan na prodaju s pogledom na more! Smješten u mirnoj okolici Poreča, u novogradnji koja će biti useljiva do kraja 2024. godine. Zgrada sadrži pet stambenih jedinica, udaljena je 6 km od mora i centra Poreča, a ovaj dvoetažni stan ima prostranu privatnu okućnicu s koje se već iz prizemlja pruža pogled na more. Stan ukupne neto površine 54,57 m2 nudi svijetao i funkcionalan prostor. Na prvoj etaži nalazi se dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom u otvorenom konceptu, dok druga etaža sadrži dvije spavaće sobe i kupaonicu. Iz dnevnog boravka izlazi se na lođu od 6,19 m2, idealnu za opuštanje, s pogledom na prekrasan krajolik i more u daljini. Stan posjeduje prostranu okućnicu, pružajući privatnost i prostor za uživanje na otvorenom, kao i jedno parkirno mjesto. Za grijanje i hlađenje koristi se podno grijanje na toplinsku pumpu, uz dodatne klima uređaje postavljene u svakoj sobi, što osigurava maksimalnu udobnost tijekom cijele godine. U blizini stana nalaze se svi potrebni sadržaji za ugodan život. Planirani završetak gradnje je prosinac 2024., a cijena uključuje PDV, čime kupac ne podliježe plaćanju poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 1039-92

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 660956

Agency ref id: 1039-92

Numéro du contact: 052210824