

## STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 62 m2, 3-soban, Novi Zagreb - Zapad, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 62 m2, 3-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	62 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	7 m <sup>2</sup>
Prix:	179,800.00 €
Publié:	15.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2025

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Novi Zagreb - Zapad  
Poštanski broj: 10000

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 62 m2, 3-sobni Prodaje se trosoban stan zatvorene stambene površine 52 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada ima ukupno dvije etaže i svega sedam stambenih jedinica, a nalazi se u Svetoklarskoj ulici. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice s WC-om, loggie, hodnika i vrta. U ukupnu kvadraturu od 62 m2 ulazi vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto i vrt. Grijanje u stanu je podno. U stanu će biti postavljen hrastov parket, pločice prema izboru kupaca, a sanitarije marke Grohe, Geberit ili Villeroy & Boch. Predviđeni završetak izgradnje je drugi kvartal 2025. godine. Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/24-01/001481 Orijentacija: jug - istok Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: vanjsko parkirno mjesto Visina stropa: 2,90 m Cijena stana: 179.800,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 6028

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 661016  
Agency ref id: 6028  
Numéro du contact: +385 98 755 654