

**RIJEKA, BAKAR, CENTAR - građevinsko zemljište u strogom centru grada
Bakra 2.600 m2 s pogledom na more za stambenu zgradu - stanove / apartmane
/ obiteljsku kuću / villu! PRILIKA!, Bakar, Terrain**



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the
faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

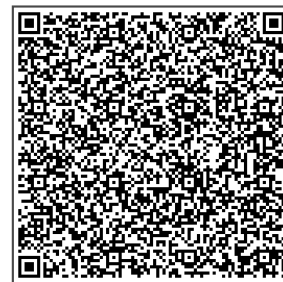
Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA, BAKAR, CENTAR - građevinsko zemljište u strogom centru grada Bakra 2.600 m2 s pogledom na more za stambenu zgradu - stanove / apartmane / obiteljsku kuću / villu! PRILIKA!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2600 m ²
Prix:	270,000.00 €
Publié:	15.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Bakar
City area:	Bakar-dio
Poštanski broj:	51222



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	RIJEKA, BAKAR, CENTAR - građevinsko zemljište u strogom centru grada Bakra 2.600 m2 s pogledom na more za stambenu zgradu - stanove / apartmane / obiteljsku kuću / villu! PRILIKA! Građevinsko zemljište u strogom centru grada Bakra površine 2.600 m2 s pogledom na more. Građevinsko zemljište ima pristupni put. Sve komunalije blizu terena. Odlična infrastruktura. Ova nekretnina udaljena je samo cca 190 metara zračne linije od mora!!! Bakar je grad i luka u Hrvatskoj. Smješten u Bakarskom zaljevu dio je Primorsko-goranske županije. Leži na sjevernoj obali Jadranskog mora te obuhvaća područje od 12 560 ha i devet naselja. Bakar se nalazi na brežuljku sjeverozapadnog djela istoimenog zaljeva i okružen je brdima koja dosežu do 300 m nadmorske visine. Cijelo je područje bogato izvorima pitke vode, a prekriveno je bjelogoricom i niskim raslinjem. Povijesna jezgra (proglašena spomenikom kulture 1968.), podijeljena je na dva dijela: stariji, gornji, tzv. „Grad“ u kojem se razvilo naselje opasano gradskim zidinama i donji dio koji se sastoji od predjela „Zagrad“ i „Primorje“. Klima je mediteranska pa i arhitektura odgovara mediteranskom tipu gradnje s
-----------------------------	---

mnoštvom krivudavih, uskih, strmih i stepeničastih ulica i malih trgova. Odmah ponad grada prolazi Jadranska magistrala (M2, E65), a na sjeverozapadu, oko 15 km dalje leži grad Rijeka. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada / stanova / apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmljivanje / odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu u tihom i mirnom okruženju. **NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!** Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Budite korak ispred i iskoristite ovu rijetku priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34112

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	661138
Agency ref id:	34112
Numéro du contact:	+385 91 270 3979