

## Kuća s potencijalom u blizini Križevaca, Križevci, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća s potencijalom u blizini Križevaca
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	192 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1663 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	75,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	2001
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Koprivničko-križevačka županija
Ville:	Križevci
City area:	Erdovec
Poštanski broj:	48260



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire:	Kuća u izgradnji s parcelom i voćnjakom, Erdovec (7 km od Križevaca) Prodaje se kuća u izgradnji u modernom stilu, smještena u mirnom naselju Erdovec, svega 7 km od Križevaca. Kuća je trenutno izgrađena do krovišta, s funkcionalnim
--------------------------------	---

rasporedom i prostranim prostorima. Opis kuće: • Prizemlje (102,19 m<sup>2</sup>): Predsoblje, kupaonica, soba, ostava te prostrani otvoreni prostor koji povezuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. • Potkrovlje (69,57 m<sup>2</sup>): Galerija s predsobljem, 3 sobe i kupaonica. • Podrum: 20,90 m<sup>2</sup>. • Dodatno: Projektirano stubište iz dnevnog boravka prema galeriji. Na parceli se nalazi i starija kuća koja zahtijeva adaptaciju. Priključak struje već postoji u starijoj kući, dok je septička jama i voda iz bunara na raspolaganju. Gradski vodovod je dostupan uz parcelu, omogućavajući jednostavno priključenje. Iza kuće prostire se lijepi voćnjak, idealan za ljubitelje prirode i vrtlarstva. Ovo je izvrsna prilika za one koji traže miran dom u blizini grada s potencijalom za personalizaciju i dodatne projekte. Za više informacija i dogovor o obilasku, kontaktirajte broj 0989866654 ID KOD AGENCIJE: 1510256

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 661181  
Agency ref id: 1510256