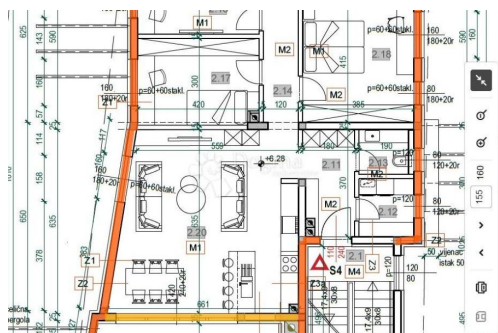


## Novogradnja Štinjan 2. kat, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Novogradnja Štinjan 2. kat
Property for:	Vendita
Square feet:	117 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	13 m <sup>2</sup>
Prix:	420,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2025

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



### Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de  
parking: 2

## Description

Information  
supplémentaire:

U Štinjanu, samo 850 metara od mora prodaje se jako prostran i iznimno komforan stan u izgradnji, na drugom katu s tri spavaće sobe. Dvije manje spavaće sobe i jedna master spavaća soba s vlastitim kupatilom. Prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu s lijepim pogledom na okolicu. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Građevina ima svu potrebnu dokumentaciju i useljenje se očekuje tijekom drugog kvartala 2025. godine. Stan se sastoji od: - hodnik - 6,42m<sup>2</sup> - praonica - 3,80m<sup>2</sup> - wc - 2,63m<sup>2</sup> - predsoblje - 5,24m<sup>2</sup> - kupaonica 1 - 3,75m<sup>2</sup> - spavaća soba 1 - 11,18m<sup>2</sup> - spavaća soba 2 - 12,40m<sup>2</sup> - master spavaća soba - 15,97m<sup>2</sup> - kupaonica uz master - 4,40m<sup>2</sup> - kuhinja/blagovaonica/dnevni boravak - 38,52m<sup>2</sup> - terasa - 13,08m<sup>2</sup> ID KOD AGENCIJE: IS1514272

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 661208

Agency ref id: IS1514272