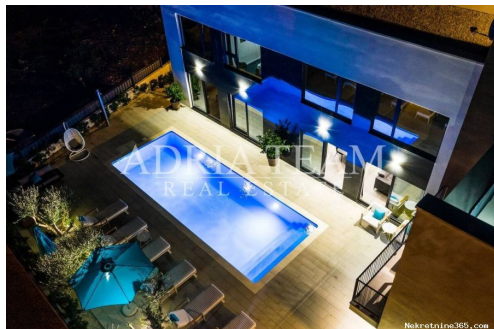


APARTMANI U URBANOJ VILI S BAZENOM, 250 m OD MORA, VIR - ZADAR, Vir, Maison



Info vendeur

Nom:	Adria Team
Prénom:	Adria
Nom:	Team
Nom de l'entreprise:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://adriateam.com
Pays:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Code postal:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
À propos de nous:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Détails des annonces

Commun

Titre:	APARTMANI U URBANOJ VILI S BAZENOM, 250 m OD MORA, VIR - ZADAR
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	343.55 m ²
Taille du lot:	450 m ²
Bedrooms:	12
Bathrooms:	8
Prix:	999,000.00 €
Publié:	16.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Vir
City area:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation, ADSL
-----------------	--------------------------

Consommation d'énergie: A+

Description

Information

supplémentaire:

Prodaju se apartmani u urbanoj vili s korištenjem bazena, Vir - Zadar OPIS NEKRETNINE: S1 - u prizemlju i katu stvarne korisne površine 78,58 m2, pripadak stanu S1: parkirališnim mjestom na terenu oznake P1, stvarne korisne površine 12,50 m2, u etažnom elaboratu označeno na situaciji, tlocrtu prizemlja i kata crvenom bojom.- 81,08 m2 S2 - u prizemlju i katu oznake S2 stvarne korisne površine 78,58 m2, pripadak stanu S2: parkirališnim mjestom na terenu oznake P2, stvarne korisne površine 12,50 m2, u etažnom elaboratu označeno na situaciji, tlocrtu prizemlja i kata plavom bojom. - 81,08 m2 S3 - Stan u prizemlju i katu s izlazom na krov oznake S3 stvarne korisne površine 152,44 m2, sporednih dijelova stanu S3: natkrivene terase/lođe na 1. katu, oznake 10, stvarne korisne površine 4,80 m2, nenatkrivene terase na 1. katu, oznake 11, stvarne korisne površine 3,60 m2, nenatkrivene krovne terase, oznake 2, stvarne korisne površine 72,11 m2, pripadaka stanu S3: parkirališnim mjestima na terenu oznake P3, P4, P5, stvarne korisne površine 37,50 m2 - 181.39 m2 - Sve jedinice imaju pravo korištenja dvorišta, terase za sunčanje, vanjskog bazena i vrta s opremom za roštilj - Apartman S3 ima i krovnu terasu uređena za prostor za zabavu s jacuzziem i prostorom za druženje - Apartmani se prodaju u potpunosti namješteni. - Uhodan posao u turističkom najmu, izvrsno za povrat investicije! Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-193N Energetska klasa: A+

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 661460

Agency ref id: 24-193N