

Velika Gorica - Centar, ekskluzivna kuća, Velika Gorica, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Velika Gorica - Centar, ekskluzivna kuća
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 437 m²
Taille du lot: 400 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 750,000.00 €
Publié: 28.11.2024

État

Built: 1930.

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Zagrebačka županija
Ville: Velika Gorica
City area: Centar
Poštanski broj: 10410

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Na prodaju je jedinstvena nekretnina u samom centru Velike Gorice. Tlocrtna površina je 228m², a sastoji se od podruma ispod 1/3 kuće, prizemlja i potkrovlja. Prizemlje je potpuno uređeno u klasičnom stilu te čini prostranu i komfornu stambenu jedinicu kojoj se pristupa iz zajedničkog hodnika. Sastoji se od: - kuhinje sa blagovaonicom koja ima izlaz na terasu i dvorište - dnevnog boravka sa kaminom koji je u funkciji - velike spavaće sobe sa pristupom kupaoni koja ima kadu, tuš i dva umivaonika te je u njoj podno grijanje - radne sobe/biblioteke -

vešeraja/spremišta - dodatnog wc-a Iz hodnika i dnevnog boravka se pristupa i drugom dijelu stana koji se sastoji od sobe, kuhinje sa blagovaonom i kupaone sa tušem. Ovaj dio se može koristiti i kao zaseban stan budući da ima pristup i iz glavnog hodnika. U hodniku se nalazi još jedan dodatni wc. Prostrano dvorište od 400m2 pruža mir i privatnost, a dvorištu se nalazi i pomoćni objekt sa nadstrešnicom koja trenutno služi kao drvarnica i ostava, a može se koristiti i kao garaža. Podrum se sastoji od jedne velike prostorije i prostorije u kojoj se nalazi peć na lož ulje te spremnik od cca 2000L za lož ulje i strujni bojler preko kojega je topla voda u kući. Potkrovlje je roh bau te pruža mogućnost uređenja još jednog prostranog stana budući da je dovoljno visoko i postavljeni su prozori te su provedene instalacije. Kuća odiše elegancijom i toplinom. Idealna je za one koji prepoznaju i cijene njen bogati karakter stare građevine koja je pažljivo obnovljena, a s obzirom na veliki potencijal, pruža savršenu priliku za stvaranje ugodnog doma iz snova. Nalazi se u samom centru Velike Gorice u neposrednoj blizini autobusnog kolodvora, tržnice, dućana, ljekarne, pošte, banaka, škola i ostalog bitnog sadržaja za svakodnevni život. ID KOD AGENCIJE: 3-68723

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 661470
Agency ref id: 3-68723
Numéro du contact: +385 91 641 0126