

ISTRA, ROVINJ - Kompleks zemljišta na rubu urbanizacije, Rovinj, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, ROVINJ - Kompleks zemljišta na rubu urbanizacije
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terre agricole
Square feet:	2338 m ²
Prix:	235,000.00 €
Publié:	16.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Description

Information supplémentaire:	<p>ISTRA, ROVINJ - Kompleks zemljišta na rubu urbanizacije Najatraktivniji pitoreskni istarski grad Rovinj, sa starogradskom jezgrom pod UNESCO-ovom zaštitom, vječna je inspiracija romantičara i umjetnika i jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Smješten je na zapadnoj obali Istre i krasi ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi, duž 67 kilometara priobalja koje je zaštićena prirodna baština. Prekrasna razvedena obala, specifična blaga mediteranska mikroklima, izvrsna gastronomska ponuda, cjelogodišnja kulturna događanja i simpatični i ljubazni domaćini, čine ovo mjesto čarobnim. Na 10-ak minuta vožnje od Rovinja, na prodaju je kompleks zemljišta koje graniči s urbaniziranom zonom! Zemljište je površine 2.338 m², od čega je manji dio, oko 300 m² građevinski, a ostalo je poljoprivredno. Građevinski dio je uskog i duguljastog oblika, što nije dovoljno za gradnju. Nalazi se uz makadaski javni put te je pravilnog oblika. Zemljište je obraslo šumom te je u padu. Budući vlasnik može predati zahtjev za prenamjenu zemljišta iz poljoprivredne namjene u građevinsku s obzirom da graniči s urbaniziranom zonom. Prilika za investiciju! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34134</p>
-----------------------------	---

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	661529
Agency ref id:	34134

Numéro du contact: +385 95 825 4533