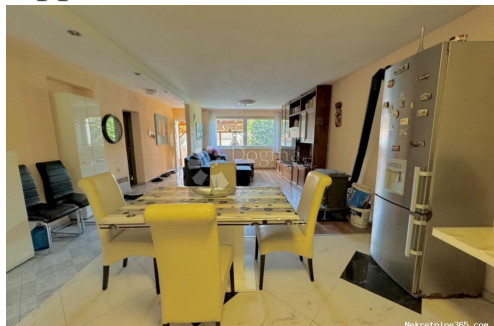


## PRILIKA MJESECA! MARČELJI STAN S OKUĆNICOM, Viškovo.

### Appartement



#### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PRILIKA MJESECA! MARČELJI STAN S OKUĆNICOM
Property for:	Vendita
Square feet:	111 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	430 m <sup>2</sup>
Prix:	290,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Viškovo
City area:	Marčelji
Poštanski broj:	51216

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Garage:	oui
---------	-----

### Description

Information supplémentaire:	PRILIKA MJESECA! STAN S OKUĆNICOM, GARAŽOM, KONOBO (može na kredit!) Prilika mjeseca! U ponudi je prostrani trosoban stan smješten u mirnom dijelu Marčelja, idealan za obitelj koja traži udoban životni prostor s velikom okućnicom. Stan nudi ukupno 111 m <sup>2</sup> stambenog prostora te čak 430 m <sup>2</sup> okućnice, što ga čini izvrsnim izborom za one koji žele uživati u prirodi i privatnosti. Stan se sastoji od modernog, prostranog dnevnog boravka koji je povezan s kuhinjom i blagovaonom u open-space konceptu, što stvara ugodnu i funkcionalnu cjelinu za obiteljsko druženje. Dodatno, tu su tri spavaće sobe s izlazom na balkon, koje
-----------------------------	---

omogućuju dovoljno prostora za svakog člana obitelji. Kupaonica je moderno uređena, a uz nju je dostupan i zaseban WC. Posebnu čar stanu daje natkrivena terasa koja pruža savršeno mjesto za opuštanje i uživanje. U suterenu se nalazi dodatni prostor – konoba od 40 m<sup>2</sup> koja se može iskoristiti kao prostor za hobije, druženje s prijateljima ili spremište. Osim toga, tu je i garaža od 16 m<sup>2</sup> koja osigurava siguran parking za vaše vozilo. Okućnica od 430 m<sup>2</sup> nudi brojne mogućnosti za uređenje vrta ili uživanje na svježem zraku. U sklopu okućnice nalazi se sjenica i prostor za druženje, što je idealno za obiteljska okupljanja ili uživanje u toplim ljetnim večerima. Nekretnina je odmah dostupna, s urednim vlasničkim dokumentima, što omogućuje brzu i jednostavnu kupnju. Za ogled i informacije, kontaktirajte direktno agente: Snježana C. Lenac +385 91 191 0931 Fuad Hašić +385 99 454 9900 ID KOD AGENCIJE: 1510262

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 661546  
Agency ref id: 1510262