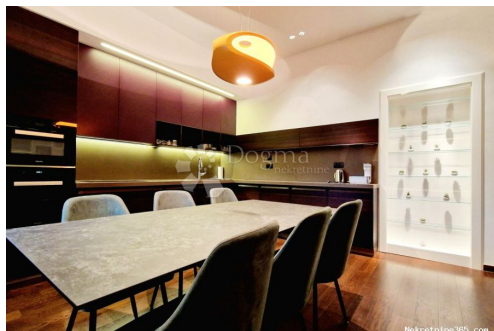


Zaslužujete najbolje: luksuzni stan u centru Pule, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Zaslužujete najbolje: luksuzni stan u centru Pule
Property for:	Vendita
Square feet:	107 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	4 m ²
Prix:	360,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	1930
Dernière rénovation:	2018

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire:

Prodaje se jedinstveni stan u samom srcu Pule, idealan za one koji cijene luksuz, sofisticiranost i vrhunsku izvedbu interijera. Smješten na prvome katu jedne od najljepših zgrada u centru grada, s obnovljenom fasadom i krovom, ovaj stan površine 108 m² nudi elegantan spoj povijesne arhitekture i modernih luksuza. Stan je u potpunosti renoviran 2018. godine, koristeći isključivo najkvalitetnije materijale. Prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s izlazom na balkon savršeno su prilagođeni potrebama suvremenog života. Posebna pažnja posvećena je svakom detalju, uključujući predivne Listone Giordano parkete od hrasta koji prostoriji daju topao i sofisticiran osjećaj, dok kupatilo plijeni pažnju unikatnim crvenim mozaikom. Stan također nudi luksuznu rijetkost za gradske nekretnine – prostranu walk-in garderobu. Ova garderoba sastoji se od dva velika krila ormara, savršeno prilagođena za odlaganje odjeće, posteljine i drugih vrijednih predmeta. Rijetka i iznimno praktična karakteristika u samom centru Pule, walk-in garderoba dodatno podiže razinu komfora i funkcionalnosti ovog ekskluzivnog stana. Visoko kvalitetna aluminijska stolarija s troslojnim staklom i električnim podizačima roletni jamči vrhunsku izolaciju i praktičnost. Za maksimalnu udobnost, stan je opremljen električnim podnim grijanjem i klimatizacijom s pet unutarnjih jedinica. Unikatna smart rasvjeta kreira poseban ambijent u svakoj prostoriji, stvarajući jedinstveno iskustvo boravka u ovom luksuznom stanu. Prodaje se potpuno namješten, uključujući kuhinju renomirane marke Varena te Miele kućanske aparate, osiguravajući elegantnu funkcionalnost i trajnost. Uz stan dolazi i parkirno mjesto u dvorištu, što je prava rijetkost u ovoj gradskoj zoni, te prostrana ostava (8 m²) u podrumu zgrade. Ovaj stan nudi savršeni spoj luksuza, komfora i prestižne lokacije – idealan izbor za one s istančanim ukusom. Za sve upite i razgled nekretnine stojim na raspolaganju: Miro Jelaska +385 91 1976 285 ID KOD AGENCIJE: IS1514287

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 661557

Agency ref id: IS1514287