

## Pićan, kuća u starogradskoj jezgri, Pićan, Maison



### Info vendeur

|                      |   |
|----------------------|---|
| Nom:                 | Agencija Diamond Realestate   |
| Prénom:              | Agencija  |
| Nom:                 | Diamond Realestate  |
| Nom de l'entreprise: | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:        | Selling and renting   |
| Website:             | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Pays:                | Croatia   |
| Region:              | Istarska županija   |
| City:                | Poreč   |
| City area:           | Poreč   |
| Code postal:         | 52440   |
| Adresse:             | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:              | +385 52 210 824   |
| Phone:               | +385 52 210 824   |
| À propos de nous:    | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Détails des annonces

#### Commun

|                   |                                    |
|-------------------|------------------------------------|
| Titre:            | Pićan, kuća u starogradskoj jezgri |
| Property for:     | Vendita                            |
| Type Maison:      | détaché                            |
| Square feet:      | 188 m <sup>2</sup>                 |
| Number of Floors: | 1                                  |
| Bedrooms:         | 9                                  |
| Bathrooms:        | 2                                  |
| Prix:             | 135,000.00 €                       |
| Publié:           | 17.10.2024                         |

#### État

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 1920 |
|--------|------|

#### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Pićan             |
| City area:                | Pićan             |

Poštanski broj: 52332



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

U srcu starogradske jezgre Pićna smjestila se šarmantna kuća koja odiše poviješću i autentičnim istarskim ugođajem. Ova dvoetažna nekretnina nudi savršen spoj tradicije i potencijala za obnovu po vlastitom ukusu. U prizemlju se nalazi prostrana kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom, ostava te kupaonica, dok unutarne stepenice vode na kat s tri udobne spavaće sobe i dodatnom kupaonicom. Kuća je djelomično renovirana – fasada i vanjska stolarija obnovljene su početkom 2024. godine, no unutrašnjost pruža priliku za daljnju adaptaciju i stvaranje vlastitog doma iz snova. U neposrednoj blizini nalaze se svi potrebni sadržaji poput škole, vrtića, trgovine, pošte i parka, dok su prve plaže udaljene svega 16 km. ID KOD AGENCIJE: 2005-541

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 661616  
Agency ref id: 2005-541  
Numéro du contact: 052210824