

## STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, REMETE, 62 m2, 2-sobni, Maksimir, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Brick Nekretnine
Prénom:	Brick
Nom:	Nekretnine
Nom de l'entreprise:	Brick nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bricknekretnine.hr">https://bricknekretnine.hr</a>
Pays:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Code postal:	10000
Adresse:	Petrova ulica 15 B
Mobile:	00385 98 167 8598
À propos de nous:	<p>Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.</p> <p>Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.</p>
Reg No.:	138/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, REMETE, 62 m2, 2-sobni
Property for:	Vendita
Square feet:	62 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	146 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	36 m <sup>2</sup>
Prix:	180,000.00 €
Publié:	17.10.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Maksimir
City area:	
Poštanski broj:	10000



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, REMETE, 62 m2, 2-sobni  
Predstavljamo Vam novi projekt novogradnje - pet stanova različitih kvadratura (53 m2, 42 m2, 42 m2, 73 m2 i 62 m2) smještenih u mirnom i zelenilom okruženom dijelu Remeta, u zagrebačkoj četvrti Podsljeme, udaljenoj svega 5 km od samog centra Zagreba. Prodaje se stan S2 površine 62 m2 na prvom katu zgrade čiji je završetak gradnje predviđen u ljeto 2024. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika, izbe i terase. Terasa je površine 36 m2, obračunato koeficijentom (9 m2) i pribrojeno kvadraturi stana. Stanu pripada vrt površine 146 m2, obračunato koeficijentom (7 m2) i pribrojeno kvadraturi stana. Stanu pripada spremište u prizemlju zgrade površine 5 m2, obračunato koeficijentom (3 m2), te parkirno mjesto površine 3 m2

(koji nisu pridodani ukupnoj kvadraturi stana); uključeni u cijenu stana. Zgrada: - armirano betonska gradnja - međukatna armirano betonska konstrukcija - vertikalne i horizontalne serklaže - ispunjena zidova blok opeka - stiropor fasada 10 cm - drveno krovništvo, pokrov Bramac crijep - 2 kata Interijer: - antracit PVC stolarija sa roletama i komarnicima - hrastov parket - talijanska keramika i sanitarije - grijanje i voda dizalice topline LG - klima uređaji LG - protuprovalna vrata - videoportafon U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Stan se nalazi na odličnoj mikro lokaciji okružen zelenilom što omogućava lijep pogled te uživanje i opuštanje na otvorenom. Orijentacija: jug/istok/zapad Grijanje: dizalica topline Parking: vanjsko parkirno mjesto Stanovi su u roh-bau stanju i razgledavanje je aktualno. Cijena stana: 180 000 EUR Cijena garaža: 20 000 EUR Kupnja garažnog parkirnog mjesta je opcionalna. Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 124

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 661669  
Agency ref id: 124  
Numéro du contact: 098/167-8598