

## OPATIJA- CENTAR, stan za najam, 1. red do mora, Opatija, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OPATIJA- CENTAR, stan za najam, 1. red do mora
Property for:	Rent
Square feet:	74 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	1,200.00 €
Publié:	17.10.2024

### État

Built: 1905



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: OPATIJA- CENTAR, stan za najam, 1. red do mora. Dugoročno se iznajmljuje (uključujući i ljetne mjesec) stan na fenomenalnoj lokaciji, u strogom centru Opatije, 1. red do mora, s direktnim izlazom na šetalište Lungo Mare i pogledom na more. Stan se nalazi na 2.katu, u visokom potkrovlju, uredne i održavane Austrougarske vile s novom fasadom i krovom. Stan je neto korisne površine 62,37 m<sup>2</sup> se sastoji od: 2 spavaće sobe , kupaone, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom te hodnika. Ukupnu kvadraturu od 74,22 m<sup>2</sup> u vlasničkom listu zaokružuje: drvarnica u prizemlju zgrade 11,85 m<sup>2</sup>. Stan je kompletno renoviran

2022. godine, uključujući sve instalacije i sav novi namještaj. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja, a u kupaoni imamo podno grijanje na struju. Stan je kompletno namješten i opremljen i kao takav se iznajmljuje. Na korištenje svim stanarima je i zajednička okućnica s roštiljem. Dostupno odmah! ID KOD AGENCIJE: 300421024-758

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 661708  
Agency ref id: 300421024-758  
Numéro du contact: +385 91 641 7001