

## OPREMLJENA KUĆA S BAZENOM, KRAJ POREČA!, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OPREMLJENA KUĆA S BAZENOM, KRAJ POREČA!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	147 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	177 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	495,000.00 €
Publié:	18.10.2024

### État

Built: 2013.



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Ova lijepa prizemnica izgrađena je 2013. godine, smještena je u blizini Grada Poreča, udaljena samo 4 kilometra od mora i svih sadržaja koje grad nudi. Tlocrtno je oblikovana u slovo H, što omogućava funkcionalno razdvajanje dnevnog i noćnog dijela. S ukupnom stambenom površinom od 147 m<sup>2</sup>, kuća nudi dovoljno prostora za udoban obiteljski život. U noćnom dijelu kuće nalaze se tri prostrane

spavaće sobe, dvije kupaonice i toalet. U dnevnom dijelu nalazi se prostrani dnevni boravak povezan s blagovaonom, što čini ovaj prostor središtem društvenog života u kući. Iz dnevnog boravka se izlazi na sunčalište s bazenom, savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u toplim ljetnim danima. Kuća je opremljena centralnim grijanjem, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, dok klima uređaj pruža osvježenje tijekom vrućih ljetnih dana. Ova kombinacija moderne arhitekture, funkcionalnosti i blizine prirode i urbanih sadržaja čini ovu kuću idealnim izborom za ugodan i komforan život. Navedena cijena odnosi se na potpuno namještenu kuću, s uhodanim turističkim iznajmljivanjem! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1514303

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 661771  
Agency ref id: IS1514303