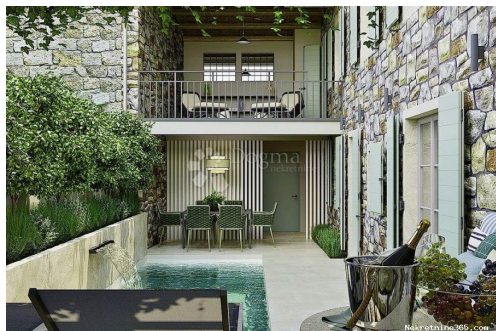


Autohtona kuća u Kašteliru, Kaštelir-Labinci, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Autohtona kuća u Kašteliru
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	183 m ²
Taille du lot:	153 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	630,000.00 €
Publié:	21.10.2024

État

Built:	2023
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Kaštelir-Labinci
City area:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	Otkrijte jedinstvenu priliku za posjedovanje prekrasno renovirane vile koja slavi suštinu tradicionalne arhitekture! Ova šarmantna kamena kuća s ukupnom površinom od 183 m ² pretvara se u zapanjujuću vilu s bazenom, smještenu na
-----------------------------	---

zemljištu od 153 m². Višeslojno Arhitektonsko Remek-Djelo Ova vila sadržava nekoliko pažljivo osmišljenih razina: Podrum: Donja razina zamišljena je kao udobna vinska kuća, omogućujući budućem vlasniku da prostor personalizira prema vlastitim željama, savršeno mjesto za ljubitelje vina. Prizemlje: Glavna razina uključuje pozivajući dnevni boravak, prostranu kuhinju s blagovaonicom i praktični toalet za goste, sve dizajnirano za stvaranje tople i gostoljubive atmosfere. Prvi Kat: Unutarnje stepenice vode na prvi kat, gdje se nalaze dvije lijepo uređene spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Jedna od spavaćih soba ima pristup natkrivenoj terasi, savršenoj za uživanje u mirnim trenucima na otvorenom. Visoki Potkrovni Prostor: Na višem katu, visoko potkrovlje sadrži još dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, pružajući privatnost i udobnost za obitelj i goste. Elegantne Značajke i Moderni Udobnosti Dnevni boravak ima električni kamin, što dodaje ugodan dodir interijeru. Cijelo prizemlje opremljeno je podnim grijanjem koje pokreće toplinska pumpa, osiguravajući toplinu tijekom hladnijih mjeseci. Za cjelogodišnju udobnost, klima uređaji su instalirani u svakoj prostoriji. Tijekom renovacije, velika pažnja posvećena je očuvanju arhitektonske cjelovitosti izvorne kamene strukture, naglašavajući njezin rustikalni šarm uz uvođenje modernih sadržaja. Vila će također uključivati bazen i saunu u vrtu, stvarajući oazu opuštanja. Imanje je ograđeno kamenim zidom, osiguravajući privatnost i mir, dok će se bujna zelenila posaditi kao prirodna živica. Vrt i prizemlje su ukrašeni autohtonim istarskim kamenom, a vanjska stolarija je izrađena od drveta, naglašavajući skladan spoj tradicije i suvremenog dizajna. ID KOD AGENCIJE: IS1514335

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 662296
Agency ref id: IS1514335