

## PREKRASNO ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM U MOTOVUNU, Motovun.

### Terrain



#### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PREKRASNO ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM U MOTOVUNU
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1965 m <sup>2</sup>
Prix:	220,000.00 €
Publié:	21.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Motovun
City area:	Motovun
Poštanski broj:	52424



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information  
supplémentaire:

Na prodaju je predivno građevinsko zemljište površine 1965 m<sup>2</sup> smješteno u čarobnom Motovunu, jednom od najljepših srednjovjekovnih gradića u Istri. Ovo zemljište dolazi s potpuno razvijenim projektom za izgradnju tradicionalne istarske kamene kuće s bazenom. Projekt kuće pažljivo je osmišljen kako bi se uklopio u okoliš i očuvao autentični šarm istarske arhitekture. Kuća će se sastojati od prostranog dnevnog boravka, kuhinje, spavaćih soba s vlastitim kupaonicama te terase s prekrasnim pogledom na okolnu prirodu. U sklopu projekta predviđen je i prostrani bazen, idealan za opuštanje i uživanje u sunčanim danima. Dodatnu udobnost i dozu luksuza projektu pridodaje wellnes/spa centar i takozvani gentlemen's room gdje se može uživati u cigari uz čašu specijalnog konjaka ili viskija po želji. Zemljište se nalazi u mirnom dijelu Motovuna, pružajući vam privatnost i tišinu, dok istovremeno omogućava lagan pristup svim lokalnim sadržajima. Motovun je poznat po svojim festivalima, gastronomiji i prekrasnom krajoliku, čineći ga savršenim mjestom za vaš novi dom ili vikendicu. Ovo je

izuzetna prilika za one koji traže spoj tradicionalnog i modernog na jedinstvenoj lokaciji. Sva potrebna dokumentacija je čista s idejnim projektom, a infrastruktura se nalazi uz zemljište, čime se olakšava proces izgradnje vaših snova. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove jedinstvene nekretnine koja nudi istarski šarm i udobnost modernog života. Za dodatne informacije ili razgledavanje, kontaktirajte nas s povjerenjem. FILIP MARIĆ Agent s licencom GSM: +385 91/335-5350 [filip.maric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1514326

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 662317  
Agency ref id: IS1514326