

## NOVOGRADNJA, STAN 150M2 CENTAR GRADA KRKA, 4S+DB S PROSTRANOM OKUĆNICOM, Krk, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Prénom: Dejan  
Nom: Šijan  
Nom de l'entreprise: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email supplémentaire: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Code postal: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	NOVOGRADNJA, STAN 150M2 CENTAR GRADA KRKA, 4S+DB S PROSTRANOM OKUĆNICOM
Property for:	Vendita
Square feet:	150 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Dimension Jardin:	56 m <sup>2</sup>
Prix:	600,000.00 €
Publié:	21.10.2024

### État

Built: 2019

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Krk

Poštanski broj: 51500

## Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information

supplémentaire:

Luksuzna nekretnina smještena u centru grada Krka, na otoku Krku, svega 300m od mora. Vrlo kvalitetne gradnje, sveukupne površine od 150m<sup>2</sup>, podijeljena je na 2 jedinice od čega veći još nenamješten 3-sobni stan s 3 kupaonice te prostranom prostorijom za dnevni boravak i kuhinju na 1.katu te manji 1-sobni novonamješteni stan u prizemlju s direktnim izlazom u moderno uređeni vrt površine 56m<sup>2</sup> s roštiljem. Oba stana imaju podno grijanje i pripadajuće terase te vlastito parkirno mjesto. Odlična prilika i za namjenu u turističke svrhe! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11257

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 662358

Agency ref id: 11257

Numéro du contact: 0955016773