

Opatija, moderan stan, dva garažna mjesta, pogled more, Opatija, Appartement

Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Opatija, moderan stan, dva garažna mjesta, pogled more
Property for:	Vendita
Square feet:	92 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	20 m ²
Prix:	560,000.00 €
Publié:	14.11.2024

État

Built: 2014

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija

Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	En préparation

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	2

Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien predstavlja elegantan stan površine 76 m², uključujući 15 m² natkrivene terase, smješten na ekskluzivnoj Opatijskoj rivijeri – prestižnoj

destinaciji poznatoj po svojoj mediteranskoj klimi i statusu wellness i zdravstvenog turizma. Opatijska rivijera nudi sve pogodnosti za opušten i zdrav način života. Stan je elegantno dizajniran, sastoji se od otvorenog koncepta kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu, savršenom za uživanje u pogledu na more. Prostrana spavaća soba s privatnom kupaonicom i dodatni WC upotpunjuju ovaj luksuzan stan. Orijentiran prema jugoistoku, stan je pun prirodnog svjetla zahvaljujući velikim staklenim otvorima s pogledom na more. Ukupna izgrađena površina iznosi 92 m², od čega je 76 m² stambenog prostora zajedno s terasom, a tu su i dva garažna parkirna mjesta, podrum te mjesta za bicikle. Interijer je uređen s naglaskom na udobnost i eleganciju, opremljen vrhunskim kućanskim aparatima poznatih brendova. Grijanje i hlađenje osigurano je sustavom dizalice topline, dok podno grijanje u kupaonici i WC-u pruža dodatnu udobnost. Vanjski prostor nudi zajednički bazen, jacuzzi i zonu za opuštanje. Udaljenosti do europskih gradova: München: 533 km Beč: 514 km Prag: 840 km Budimpešta: 595 km Zračne luke: Pula: 90 km Rijeka: 39 km Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas na: +385 91 540 4646. Kaiser Immobilien – Vaš partner za luksuzne nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 120-049

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 662487
Agency ref id: 120-049
Numéro du contact: +385 91 5404 646