

MOŠĆENIČKA DRAGA - 2 zemljišta s građevinskim dozvolama, pogled na more!, Mošćenička Draga, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	MOŠĆENIČKA DRAGA - 2 zemljišta s građevinskim dozvolama, pogled na more!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1800 m ²
Prix:	600,000.00 €
Publié:	21.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Mošćenička Draga
City area:	Brseč
Poštanski broj:	51417

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Description

Information
supplémentaire:

MOŠĆENIČKA DRAGA - 2 zemljišta s građevinskim dozvolama, pogled na more! Mošćenička Draga nekad malo ribarsko, pitoreskno mjesto smjestilo se u srcu Kvarnerskog zaljeva. Od davnina privlači svojim prekrasnim dugim plažama okruženim mediteranskim biljem, agavama, borovima te je do danas postalo prepoznatljivo turističko odredište. Smještena jugozapadno od Opatije, pod Učkom, sa srednjovjekovnim Mošćenicama u zaleđu, Mošćenička Draga je prekrasno primorsko mjesto s možda i najljepšom plažom na Kvarneru, Sipar. Prodaju se dva građevinska zemljišta ukupne površine 1800 m² s očaravajućim panoramskim pogledom na more. Prvo zemljište ima građevinsku dozvolu za vilu na tri etaže ukupne površine 300 m². Na prvoj etaži planirana je kuhinja s blagavaonicom iz koje se dolazi do natkrivene terase s roštiljem. Prostrani dnevni boravak bit će napravljen u staklu a iz njega se izlazi u vrt gdje se nalazi infinity bazen i sunčalište. Na prvoj etaži su planirane i tri spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom te wellness oaza. Na trećoj etaži planiran je ured, večeraj i krovna

terasa ukupne površine 11m2. Drugo zemljište ima građevinsku dozvolu za vilu na dvije etaže stambene površine 177 m2. I prizemlju je planirana kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica i wc. Na katu su planirane još dvije spavaće sobe sa kupaonicama, radna soba i terase. Idealna nekretnina za investiciju! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34309

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 662563
Agency ref id: 34309
Numéro du contact: +385 92 106 5592