

UMAG, BAŠANIJA - Stan S5 na 500m od mora u mirnom naselju, Umag.

Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	UMAG, BAŠANIJA - Stan S5 na 500m od mora u mirnom naselju
Property for:	Vendita
Square feet:	75 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	8 m ²
Prix:	285,000.00 €
Publié:	21.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Bašanija
Poštanski broj:	52470

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	UMAG, BAŠANIJA - Stan na 500m od mora u mirnom naselju Prodaje se prostrani stan u Bašaniji, Umag, udaljen samo 500 metara od mora, smješten u mirnom i atraktivnom naselju. Ova nekretnina površine 75 m ² pruža savršen spoj ugodnog boravka i izvrsnog investicijskog potencijala. Zahvaljujući blizini plaža i mirnom okruženju, stan je idealan za obiteljski život, vikend odmor ili turistički najam. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, što ga čini idealnim za obitelj ili veći broj gostiju. Dnevni boravak od 20 m ² pruža dovoljno prostora za opuštanje i druženje, a otvoren je prema funkcionalnoj kuhinji, čineći prostor svijetlim i prozračnim. Ovdje također imate pristup na dvije lođe, savršene za uživanje na svježem zraku, opuštanje uz knjigu ili obroke na otvorenom. Stan sadrži i jednu moderno uređenu kupaonicu, opremljenu svim potrebnim
-----------------------------	---

sadržajima. Poseban naglasak stavljen je na dvije lođe koje stan čine još privlačnijim, pružajući dodatni prostor za uživanje u toplim danima. Uz stan dolazi jedno parkirno mjesto, što je velika prednost, osobito u blizini mora i popularnih ljetnih destinacija. Naselje u kojem se stan nalazi izuzetno je mirno i uređeno, idealno za one koji traže bijeg od gradske buke, a ujedno žele biti blizu svih potrebnih sadržaja poput trgovina, restorana i šetnica uz more. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za investiciju. Zbog svoje površine, odličnog rasporeda, blizine mora i popularnosti Istre, stan je idealan za turistički najam, ali i kao dom za sve one koji traže mir i kvalitetan životni prostor na atraktivnoj lokaciji. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34249

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 662589
Agency ref id: 34249
Numéro du contact: +385 95 855 6227