

Vodice, stan 70m2 sa vrtom i parkirnim mjestom, Vodice, Appartement



Info vendeur

Nom: Realestate Croatia
Prénom: Realestate
Nom: Croatia
Nom de l'entreprise: Real Estate Croatia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: ivana@realestate-croatia.hr
Website: [https://www.realestate-croatia.h
r](https://www.realestate-croatia.hr)
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Petrova 117
Mobile: 00385916036561
À propos de nous: Real Estate Croatia d.o.o. is an experienced and licensed company specializing in real estate transactions.

Our mission is to provide brokerage services in buying, selling or renting real estate, and our vision is to earn the epithet of the best agency in the Republic of Croatia by constantly investing in our work and modernization to contribute to the sustainability of the community in which we operate.

We offer you a wide range of services, as our goal is to meet all your real estate needs. We work with numerous lawyers, public notaries, taxpayers, banks, architects, builders, geodesists, experts and other specialists in our industry.

Our services include:

Sale and real estate rental: flats,
business premises, building
land, real estate in tourism, real
estate for investment

Advice on buying, selling,
leasing, best use of real estate
Brokerage of all types of real
estate

Evaluation of real estate
The development and sale of
real estate projects
Market research and analysis

Reg No.: 70/2019

Détails des annonces

Commun

Titre:	Vodice, stan 70m2 sa vrtom i parkirnim mjestom
Property for:	Vendita
Square feet:	70 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	135,000.00 €
Publié:	27.10.2024

État

Built:	1995
Dernière rénovation:	2020
Etat de l'article:	Habitable

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Infrastructure: Électricité

Description

Information
supplémentaire:

PRODAJE SE STAN U VODICAMA - PRIZEMLJE SA VRTOM I PARKIRNIM MJESTOM
Lokacija: Vodice, 1,6 km od centra, 2 km od plaže
Površina: 2 stambene jedinice, ukupno 70m2
Cijena: 135.000EUR
Opis nekretnine: Prodaje se predivan stan u prizemlju stambenog objekta u mirnom dijelu Vodica. Stan se sastoji od dvije odvojene stambene jedinice, koje su kategorizirane kao apartmani, što ga čini izuzetno atraktivnim za turistički najam. Stan je potpuno obnovljen 2020. godine - zamijenjeni su podovi, instalacije te je dodana moderna oprema. Objekt datira iz 1995. godine. Ključne prednosti: Veliki poslovni potencijal: Dvije stambene jedinice kategorizirane kao apartmani, idealne za turistički najam. Vlastiti vrt: Savršen za opuštanje ili uređenje po vlastitim željama. Parkirno mjesto: Osigurano privatno parkirno mjesto uz stan. Potpuno obnovljen: Stan je u potpunosti renoviran 2020. godine - podovi, instalacije i ostalo. Vlastita brojila za struju i vodu: Potpuna kontrola nad potrošnjom. Izvrsna mikrolokacija: Pekara: 900 m Tržnica: 800 m LIDL: 1,6 km Ljekarna i hitna pomoć: 1,6 km Restorani: 1,8 km (centar) Noćni klub Makina: 1,9 km Benzinska postaja: 1,5 km Autobusni kolodvor: 1,6 km Plaže u blizini: Plaža „Hangar“: 2,5 km Plaža „Plava plaža“: 2,3 km Wellness Hotel Olympia Sky: 2,4 km Hotel Punta: 2,3 km Blizina glavnih prometnica i atrakcija: Zračna luka Split: 69 km Zračna luka Zadar: 72 km Zabavni park Biograd: 32 km Nacionalni park Krka: 29 km Šibenik: 11 km Zadar: 60 km Ovaj stan predstavlja idealnu priliku za investiciju s obzirom na svoju lokaciju i poslovni potencijal. Bilo da tražite dom ili želite investirati u turistički najam, ovaj stan ispunjava sve uvjete. Napomena: Kupac plaća agencijsku proviziju. Ne propustite priliku! Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 662632
Agency ref id: 284
Numéro du contact: +385916036561