

## NOVOGRADNJA | Stanovi cca 65 m2 | 2 spavaće sobe | Parkirno mjesto | Dubrovnik okolica, Dubrovnik - Okolica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Nada Burum  
Prénom: Nada  
Nom: Burum  
Nom de l'entreprise: IMB NEKRETNINE D.O.O.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
Adresse: VUKOVARSKA 30  
Mobile: +385 91 357 5480  
Phone: +385 20 451 800  
À propos de nous: IMB Nekretnine d.o.o.

Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.

Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i

maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i ucinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

## Détails des annonces

## Commun

Titre: NOVOGRADNJA | Stanovi cca 65 m2 | 2 spavaće sobe | Parkirno mjesto | Dubrovnik okolica

Property for: Vendita

Square feet: 65 m<sup>2</sup>

Bedrooms: 2

Bathrooms: 1

Publié: 21.11.2024

## Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Dubrovačko-neretvanska županija

Ville: Dubrovnik - Okolica

## Description

Information supplémentaire: CIJENA NA UPIT. NOVOGRADNJA| Stanovi na 1. katu u manjoj stambenoj zgradi na traženoj lokaciji Stan SL-S1 |63,44m2 | Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonica, loggia Stan JL-S1 | 66,54 m2 | Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonica, loggia Južna orijentacija | Djelomičanpogled na more| Odličan raspored | Maksimalno iskorišten prostor AB konstrukcija | Fasada - toplinska izolacija 8 cm | Očekivani energetski razred - A ALU otvori - dvoslojna stakla | Rolete | Staklena ograda Podne obloge - keramika | Podno grijanje u kupaonici | 3x klima uređaj Protupožarna i protuprovalna vrata | Portafon Poželjna lokacija u blizini sadržaja - trgovine, pekarnice, mesnice, restorana, caffe bara, autobusne stanice, dječjeg i sportskog igrališta, frizerskih salona, teretane... Unutar par minuta vožnje do škole, vrtića, plaža, hotela, povijesne jezgre Cavtata... Izvrsna opcija za rješenje stambenog pitanja po atraktivnoj cijeni! Očekivani završetak izgradnje - rujan 2025. Tražena cijena: StanSL-S1|63,44m2|3.000 EUR/m2| 1 vanjsko parkirno mjesto uključeno u cijenu! StanJL-S1|66,54 m2|3.000 EUR/m2| 1 vanjsko parkirno mjesto uključeno u cijenu!

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 663097

Agency ref id: 2064

Numéro du contact: +385 (91) 333-5480