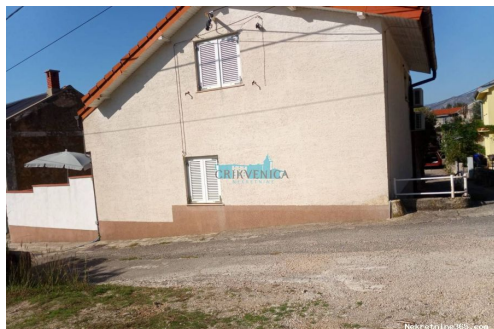


## PRILIKA KUĆA U ZALEĐU CRIKVENICE, Vinodolska Općina, Maison



### Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Prénom: Predrag  
Nom: Dilenardo-Zamlić  
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
À propos de nous: Agencija OPATIJA  
NEKRETNINE licencirana je  
agencija za promet nekretnina  
koja posluje u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE, koju  
čine dvije licencirane agencije  
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
licencirane agencije posluju  
te mljem rješenja nadležnog  
Ministarstva gospodarstva te  
upisa u registru posrednika u  
prometu nekretnina pri HGK, te  
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PRILIKA KUĆA U ZALEĐU CRIKVENICE
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	156 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	16 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	158,000.00 €
Publié:	23.10.2024

### État

Built: 1950

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vinodolska Općina
City area:	Grižane-Belgrad
Poštanski broj:	51250

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C



## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire:

RIJETKOST NA TRŽIŠTU - PRODAJEMO kuću smještenu u zaleđu Crikvenice svega 3 km od mora i centra Crikvenice, smještana u mirnom dijelu sa dva parkinga. Kroz dvorište ograđeno zidinama se ulazi u prizemlje gdje se nalazi kuhinja sa blagovaonom, dnevnim boravkom i ostavama, prostranost omogućuje dodatno promjenu rasporeda prostora. Na kat vode vanjske stepenice gdje se nalazi jedna veća soba sa kupaonom, spremište i prostrana terasa dok se do visokog potkrovlja dolazi unutarnjim stepenicama gdje je još jedna velika soba sa kupaonom te balkonom i manja soba. Malim preinakama može se dobiti 3 mala apartmana. Kuća ima uredne papire, te je moguće odmah dobiti kategorizaciju za istu. ID KOD AGENCIJE: 910-K4499

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 663338  
Agency ref id: 910-K4499  
Numéro du contact: 00385 92 408 6461