

Kuća Prodaje se moderna, elegantna prizemnica s bazenom u srcu Istre, nedaleko od Žminja, Žminj, Maison



Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac
 Email: alma@therealestatecroatia.com
 Prénom: Almasa
 Nom: Valjevac
 Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <http://therealestatecroatia.com/>
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 Code postal: 52100
 Adresse: Istarska 8
 Mobile: +385 98 323264
 Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
 À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Détails des annonces

Commun

Titre: Kuća Prodaje se moderna, elegantna prizemnica s bazenom u srcu Istre, nedaleko od Žminja
 Property for: Vendita
 Square feet: 108 m²
 Taille du lot: 700 m²
 Number of Floors: 1
 Bedrooms: 2
 Bathrooms: 2

Prix: 519,000.00 €
Publié: 23.10.2024

État

Built: 2024



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Žminj

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information

supplémentaire:

Prodaje se moderna, elegantna prizemnica s bazenom u srcu Istre, nedaleko od Žminja. Kuća je projektirana i dizajnirana s naglaskom na udobnost, funkcionalnost i visokokvalitetne materijale, a prema standardima za kategorizaciju kuće za odmor s 4 zvjezdice. Površina same kuće je 108m². Kuća se sastoji od: ulazni hodnik, spremište (utility): prostor za perilice, sušilice, veliki ormar, unutarnje jedinice dizalice topline i omekšivača vode, WC, dvije spavaće sobe (15 m² svaka) s vlastitim kupaonicama, svaka s izlazom na terasu i bazen, veliki open space prostor koji uključuje kuhinju s otokom, blagovaonicu i dnevni boravak s kaminom, također s izlazom na terasu. Velika terasa koja se sastoji od vanjske kuhinje, natkrivenog dijela, bazena dimenzija 8x3 (elektroliza) i sunčališta. Parking s punionicom za el. automobile, na kojem stanu minimalno 3 vozila. Visokokvalitetni materijali, protupožarna i protupotresna gradnja Kvalitetni aluminijski prozori . Podno grijanje u cijeloj kući. Kvalitetan sustav grijanja i hlađenja (dizalica topline, klime). Omekšivač vode. Protuprovalna vrata. Nadzorne kamere i alarmni sustav. Bazen s uređajem za elektrolizu. Vanjsko spremište u sklopu strojarnice bazena. Punionica za el. automobile. Mogućnost postavljanja solarnih panela. Mogućnost kupnje kuće s namještajem kako je prikazano u vizualizacijama. Mogućnost kupnje bez namještaja. Završetak radova 12/2025. Za dodatne informacije obratite se na: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 663362

Agency ref id: 19091