

Seosko gospodarstvo, Bednja, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Seosko gospodarstvo
Property for:	Vendita
Type Maison:	résidentiel et commercial
Square feet:	250 m ²
Taille du lot:	2848 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	8
Bathrooms:	2
Prix:	1.00 €
Publié:	24.10.2024

État

Built:	2007
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
État / Région / Province:	Varaždinska županija
Ville:	Bednja
City area:	Jazbina Cvetlinska
Poštanski broj:	42253



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	Jazbina Cvetlinska je slikovito naselje smješteno u srcu prirode, nedaleko od poznatog Trakošćana, jednog od najljepših dvoraca u Hrvatskoj. Ovo mirno selo idealno je za ljubitelje prirode, s brojnim šetnicama, biciklističkim stazama i
-----------------------------	---

predivnim pogledima na okolne brežuljke. U neposrednoj blizini nalazi se i Ravna Gora, koja nudi odlične planinarske staze za šetnje i istraživanje prirode. Također, Trakošćansko jezero, s uređenim stazama oko njega, savršeno je za duge šetnje i opuštanje, čineći ovaj kraj idealnim za aktivan odmor. U srcu Jazbine Cvetlinske prodaje se predivno seosko imanje koje nudi sve što vam je potrebno za miran život na selu, ali i za odličnu poslovnu priliku. Imanje je nekada bilo poznato po svom restoranu, koji je bio dio bogate turističke ponude regije. Restoran, koji ne radi već deset godina, bio je omiljena destinacija za turiste zbog domaće hrane i autentične atmosfere. Vlasnici su uzgajali vlastite životinje i nudili svježe, domaće proizvode, zbog čega je ovo idealna prilika za nekoga tko bi želio ponovno pokrenuti posao i oživjeti restoran. Imanje se prostire na zemljištu od 2848 m², s potpuno uređenom okućnicom i asfaltiranim prilazom. Na njemu se nalazi velika poslovna zgrada koja se sastoji od dva dijela – starog i novog. U starom dijelu nalazi se vinski podrum koji odiše tradicijom, ali mu je potrebna adaptacija. Tu su također kuhinja, soba i stubište koje vodi na kat, povezujući ovaj dio s modernijim novim dijelom zgrade. Novi dio zgrade pruža maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Na katu se nalazi sedam spavaćih soba i dvije kupaonice, što ga čini savršenim za smještaj većeg broja gostiju. Prizemlje novog dijela sadrži veliku prostoriju idealnu za proslave, koja je opremljena kuhinjom s krušnom peći i prostorom za osoblje. Ovo imanje pruža brojne mogućnosti, bilo da tražite mirno obiteljsko okruženje ili želite investirati u turizam. Veliko zemljište nudi prostor za razne aktivnosti na otvorenom, a lokacija je idealna za razvoj seoskog turizma, organizaciju proslava ili smještaj gostiju. Ako tražite priliku za povratak prirodi i pokretanje uspješnog posla u idiličnom okruženju, ovo imanje nudi sve što vam treba. Kontakt: Verner Šoković 099 196 86 98
verner.sokovic@dogma-nekretnine.com Kristina Tomiek 095 3613 444
kristina.tomiek@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2184

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 663551
Agency ref id: VZ2184