

## Prodaja građevinskog zemljišta u Jurdanima 1336 m2, Matulji, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Prénom: Dejan  
Nom: Šijan  
Nom de l'entreprise: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email supplémentaire: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Code postal: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Prodaja građevinskog zemljišta u Jurdanima 1336 m2  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 1336 m<sup>2</sup>  
Prix: 83,000.00 €  
Publié: 24.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Matulji  
City area: Jurdani  
Poštanski broj: 51211

### Permis

Permis de location: oui  
Certificat de propriété: oui



## Description

Information  
supplémentaire:

JURDANI GRAĐEVINSKI TEREN 1336 M2 Posredujemo u prodaji neizgrađenog, uređenog zemljišta u dijelu Mučića, u mirnoj ulici s obiteljskim kućama koja osigurava privatnost svojim stanarima pa je odličan prilika za izgradnju još jedne obiteljske kuće. Teren ima površinu od 1388 m2 i na njemu je prema lokacijskoj informaciji dozvoljena gradnja 3 jedinice + 2 pomoćne građevine. Na terenu se nalazi sva infrastruktura. Upravo je očišćen od vegetacije i nalazi se na granici sa zelenim pojasom-šumom. Udaljen je 500 metara od izlaza s autoputa te 150 metara od stare ceste prema Rupi a dobra povezanost s Rijekom osigurana je autobusnim i željezničkim prijevozom što su dodatne prednosti ove lokacije. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1796

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 663601  
Agency ref id: 1796  
Numéro du contact: 0915459743