

## Stan Prodaje se stan u novogradnji, Tar, Poreč, Appartement



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Stan Prodaje se stan u novogradnji, Tar  
Property for: Vendita  
Square feet: 78 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 234,060.00 €  
Publié: 24.10.2024

## État

Built: 2024

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Description

Information supplémentaire: Prodaje se stan u Taru kraj Poreča (8 km). Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život kao i za odmor ili turističku rentu. Stan, oznake B1 se nalazi u prizemlju, površine 78.02, ima vrt (za jacuzzi, ljetnu kuhinju, kamin i td). Stan se sastoji od hodnika, kuhinjei dnevnog boravka, 3 spavaće sobe, kupaonice, ostave, terase. Osim kvalitetne gradnje, zgrada će biti opremljena i vrhunskom opremom kao što je termoizolacija zgrade(10 cm), krovna izolacija 20 cm, kvalitetna alu i pvc stolarija, svaki stan ima klima uređaje, vrhunska keramika (kupci biraju keramiku ili laminat) protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, opremljena kupaona sa sanitarijama, parkirna mjesta nalaze se ispred zgrade (moguće je kupiti 2 parking mjesta). Svi stanovi imaju pripadajuću terasu s lijepim pogledom na prirodu i borovu šumu. Svi potrebni sadržaji za život poput škole, vrtića, apoteke, pošte, ugostiteljskih objekata, trgovina, ambulante nalaze minutu vožnje. Početak radova 1. mjesec 2024 god. Planirani završetak radova je 12. mjesec 2024 god. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac +385 91 6115706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 663696  
Agency ref id: 19124