

## Gorski kotar, Delnice - djelomično adaptirana useljiva kuća sa dva stana i okućnicom, Delnice, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Gorski kotar, Delnice - djelomično adaptirana useljiva kuća sa dva stana i okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	148 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	244 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	7
Bathrooms:	2
Prix:	129,000.00 €
Publié:	24.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Delnice
City area:	Delnice
Poštanski broj:	51300



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Posredujemo pri prodaji useljive kuće nadomak samog centra grada Delnica u Supilovoj ulici. Ova nekretnina ima novu vanjsku stolariju te su instalacije struje i vode potpuno izmijenjene prije 2. godine. Grijanje je klasično na drva, te su dvije postojeće vertikale dimnjaka. Kući pripada uređena i održavana okućnica i vrt, a tu je smještena i legalna garaža površine 30 m<sup>2</sup> s novim krovom. Kuća je tlocrtna površine 74 m<sup>2</sup> i sastoji se od dva stana koja su potpuno neovisna, svaki s vlastitim ulazom, što pruža odličnu priliku za investiciju ili život. Kući pripada i podrumski prostor površine 15 m<sup>2</sup>, te visoki tavanski prostor koji se lako može urediti u

stambeni dio površine 60 m2. Blizina svih potrebnih sadržaja kao što su vrtić, ambulanta, škola, trgovina i sl. čini ovu lokaciju iznimno privlačnom za obitelji s djecom. Mogućnost kupnje putem kredita. Sva dokumentacija i vlasništvo je uredno. Za više informacija ili dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte! Mogućnost zamjene za manji stan u Zagrebu. ID KOD AGENCIJE: 300741001-320

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 663739  
Agency ref id: 300741001-320  
Numéro du contact: +385 91 641 0193