

## ISTRA, PULA - Lijepi stan s vrtom! 2S+DB!, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PULA - Lijepi stan s vrtom! 2S+DB!
Property for:	Vendita
Square feet:	58 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	199,000.00 €
Publié:	24.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2015

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	ISTRA, PULA - Lijepi stan s terasom i vrtom! U prodaji nudimo lijepi stan u prizemlju novije gradnje koji nudi veliku natkrivenu terasu + vrt. Nekretnina nudi 58 m2 prostora. Sastoji se od hodnika, manje prostorije koja služi kao spremište, kupaonice, spavaće sobe te iz hodnika pristupamo dnevnom boravku po konceptu otvorenog prostora s kuhinjom i blagovaonicom. Iz dnevnog dijela pristupa se na natkrivenu terasu na kojoj se trenutno izvode radovi i ista će biti zatvorena sa stolarijom i vratima tako da ovaj stan dobiva dodatnu sobu. Iz natkrivenog dijela prelazimo u vrt koji je trenutno obložen tlakavcem radi lakšeg održavanja.
-----------------------------	---

Parkirno mjesto nalazi se odmah pored vrta i terase tako da se stanu može pristupiti odmah s parkinga što je izrazito velika prednost ovog stana. Lokacijski je u blizini mnogih sadržaja za život, a same plaže udaljene su na 5 minuta vožnje od stana. Mogućnost kupnje putem kredita. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34406

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 663770  
Agency ref id: 34406  
Numéro du contact: +385 95 388 1059