

## Stan PRODAJA novogradnja, Bibinje, 113 m2, 2. kat, parking, Bibinje, Appartement



### Info vendeur

Nom: Estera nekretnine  
Prénom: Estera  
Nom: nekretnine  
Nom de l'entreprise: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
À propos de nous: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Stan PRODAJA novogradnja, Bibinje, 113 m2, 2. kat, parking
Property for:	Vendita
Square feet:	113.02 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	400,000.00 €
Publié:	25.10.2024

### État

Built:	2025
Etat de l'article:	En construction

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Zadarska županija  
Ville: Bibinje  
City area: Bibinje  
Poštanski broj: 23205

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Électricité  
Consommation d'énergie: En préparation

## Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

## Description

Information supplémentaire: Prodaje se dvoetažni apartman S5 (113,02 m<sup>2</sup>) na drugom katu manje novogradnje s 6 jedinica u Bibinju. Apartman se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonice i terase a na gornjoj etaži nalaze se spavaća soba i kupaonica te natkrivena i nenatkrivena terasa. Stanu pripada i parkirno mjesto pred zgradom. Stepenište će bite popločeno bračkim kamenom a ograda kovana, antracitne boje. Ugraditi će se protuprovalna vrata vrhunske kvalitete, kao i unutarnja stolarija, sakrivenih štokova i s elektromagnetnom bravom. Električno podno grijanje će biti položeno u svim prostorijama, isto kao i unutarnje jedinice klima uređaja. U gradnji se koriste vrhunski materijali, a na parkirnim mjestima nalaziti će se priključak za punjenje električnih vozila. Po završetku gradnje očekuje se energetska certifikat oznake A. U krugu od nekoliko stotina metara nalaze se svi sadržaji potrebni za ugodan boravak (restorani, dućani, plaža, šetnica...) i dostupni su pješice. Za sve dodatne informacije oko nekretnine kao i dogovor oko pregleda iste javite se na telefon: +385919381007 Vedran (WA/Viber available)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 663978  
Agency ref id: 1468