

UMAG, BAŠANIJA - Stan S7 na 500m od mora u mirnom naselju, Umag. Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	UMAG, BAŠANIJA - Stan S7 na 500m od mora u mirnom naselju
Property for:	Vendita
Square feet:	47 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	8 m ²
Prix:	196,000.00 €
Publié:	25.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Bašanija
Poštanski broj:	52470

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	1
Place de parking couvert:	oui

Description

Information supplémentaire:	UMAG, BAŠANIJA - Stan na 500m od mora u mirnom naselju Prodaje se šarmantan stan u Bašaniji, Umag, smješten samo 500 metara od mora, idealan za one koji traže miran i opuštajući život uz obalu, ili kao izvrsnu investiciju s velikim potencijalom za turistički najam. Ova nekretnina ukupne površine 47,60 m ² nudi funkcionalan i moderan raspored te osigurava sve potrebne uvjete za ugodan boravak. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom površine 17,99 m ² , koji pruža otvoren i svijetao prostor idealan za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Dnevni boravak vodi na prostranu lođu od 8,51 m ² , savršenu za uživanje na svježem zraku i opuštanje u bilo koje doba dana. Spavaća soba površine 10,18 m ² nudi dovoljno prostora za udoban i miran san,
-----------------------------	---

dok hodnik od 2,55 m² povezuje sve prostorije u stanu. Moderna kupaonica površine 5,24 m² potpuno je opremljena i funkcionalna, pružajući udobnost za svakodnevni život. Uz stan dolazi i parkirno mjesto od 3,13 m², što osigurava dodatnu praktičnost i udobnost, osobito u ljetnim mjesecima kada je potražnja za parkirnim mjestima veća. Stan se nalazi u mirnom naselju, okružen prirodom, a ujedno je u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja poput trgovina, restorana i plaža. S obzirom na odličnu lokaciju, blizinu mora i funkcionalan raspored, ovaj stan predstavlja idealnu priliku za one koji traže ugodan životni prostor ili unosnu nekretninu za najam u jednoj od najpoželjnijih destinacija na Jadranu. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34268

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 664067
Agency ref id: 34268
Numéro du contact: +385 95 855 6227