

ŠIBENIK, BRODARICA - Stan u novogradnji u blizini mora S4, Šibenik - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ŠIBENIK, BRODARICA - Stan u novogradnji u blizini mora S4
Property for:	Vendita
Square feet:	70 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	215,900.00 €
Publié:	25.10.2024

État

Nouvelle construction: oui



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Šibenik - Okolica
City area:	Brodarica
Poštanski broj:	22000

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: ŠIBENIK, BRODARICA - Stan u novogradnji u blizini mora S4 Stan površine 60,22 m² smješten je u Brodarici, u neposrednoj blizini Šibenika i svega nekoliko minuta od plaže, pružajući idealnu lokaciju za ugodan život. Sastoji se od hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinje povezane s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, te kupaonice i WC-a. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu od 10,15 m², čime ukupna površina stana, zajedno s terasom, iznosi 70,37 m². Stan je smješten na drugom katu novogradnje izgrađene s vrhunskim materijalima, osiguravajući dugotrajnost, vrhunsku izolaciju i suvremen dizajn. Uz stan dolazi i

jedno privatno parkirno mjesto, što dodatno povećava funkcionalnost i praktičnost ove nekretnine. Također, budući da je gradnja u početnoj fazi, postoji mogućnost preinaka u unutarnjem rasporedu prema željama kupca. Stan se prodaje nenamješten, što omogućuje budućim vlasnicima da ga urede prema vlastitim željama i potrebama. Idealno za miran i moderan život u blizini mora i svih potrebnih sadržaja. Šibenik je grad smješten u samom srcu Dalmacije bogate povijesti i arhitekture. Šibenik je poznat po brojnim kulturno-umjetničkim spomenicima, te je jedan od rijetkih gradova u Hrvatskoj s čak dva spomenika koji su na popisu UNESCO-ve zaštićene kulturne baštine. Među njima je i Šibenska katedrala sv. Jakova iz 15. i 16. stoljeća. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34034

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 664072
Agency ref id: 34034
Numéro du contact: +385 99 252 7408