

Unikatna kamena kuća u Pučišćima, Pučišća, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Unikatna kamena kuća u Pučišćima
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	120 m ²
Taille du lot:	400 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	1.00 €
Publié:	28.10.2024

État

Built:	1938.
Dernière rénovation:	2024.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Pučišća
City area:	Pučišća
Poštanski broj:	21412

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Ova unikatna kuća u Pučišćima, smještena na uzvisini s očaravajućim pogledom na more, pravi je primjer bračke arhitekture i idealan dom za odmor ili ulaganje u turizam. Samo nekoliko minuta hoda od centra mjesta, ova kuća nudi savršenu ravnotežu između privatnosti i blizine svih sadržaja. Na glavnom katu nalazi se kuhinja povezana s dnevnim boravkom, dok se na gornjem katu nalaze dvije udobne spavaće sobe od kojih je jedna s balkonom i pogledom na more i moderno uređena kupaonica. Kuća je okružena prelijepim dvorištem koje sadrži sve za istinski mediteranski ugođaj. Uz dnevni boravak smješten je ljetnikovac, idealan za obiteljska druženja i uživanje na otvorenom te pogledom na more. Donji dio dvorišta skriva dodatne izuzetne sadržaje – zatvorenu ljetnu kuhinju za pripremu lokalnih delicija, jedinstveni vinski podrum izrađen u prirodnoj špilji s aromom dolomita, te prostoriju s bazenom za osvježanje u toplim ljetnim danima. Na ovoj razini nalazi se i dodatna spavaća soba s odvojenom kupaonicom, koja nudi privatnost za goste ili dodatnu udobnost vlasnicima. Kuća je pomno obnovljena i izrađena od najkvalitetnijih materijala, čuvajući tradicionalni brački stil i ističući se autentičnošću. Zidovi debljine 60 cm od bračkog kamena osiguravaju izvrsnu izolaciju, što kuću održava hladnom i ugodnom tijekom cijelog ljeta. Drvena stolarija je od ariša, a hrastov parket te kamene pločice od dekorativnog betona, kao i kameni krov obložen vapnom, svjedoče o pažljivoj izradi i kvaliteti ove nekretnine. S idealnim spojem tradicionalnog izgleda i vrhunske kvalitete, ova kuća savršeno se uklapa u slikovito mjesto Pučišća, poznato po slavnim bračkom kamenu. Ova je nekretnina zaista unikatna i pruža nezaboravno iskustvo boravka na otoku Braču, savršena za turizam ili kao obiteljsko utočište u čarobnom mediteranskom okruženju. Za informacije javite se: Blanka Peračić 0914020307
ID KOD AGENCIJE: ST3053

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 664274
Agency ref id: ST3053