

Bale, velika kamena kuća za renovaciju s vlastitim vrtom!, Bale, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Bale, velika kamena kuća za renovaciju s vlastitim vrtom!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 190 m²
Taille du lot: 320 m²
Bedrooms: 7
Bathrooms: 2
Prix: 800,000.00 €
Publié: 28.10.2024

État

Built: 1920

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Bale
City area: Bale

Poštanski broj: 52211



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Bale, centar – posebna kamena kuća za renovaciju s vlastitim vrtom! Smještena u slikovitom, povijesnom mjestu Bale, ova autentična kamena kuća čeka na novu priliku za oživljavanje. Riječ je o kući koja nudi 190 m² korisne površine raspoređene na četiri etaže: suteran, prizemlje, prvi i drugi kat. Kuća ima vlastiti vrt od 320 m² s raskošnim stoljetnim murvama, što pruža savršenu priliku za uživanje u miru, privatnosti i prirodnom ambijentu. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i spavaće sobe s izlazom na privatnu terasu – savršeno mjesto za jutarnju kavu ili opuštanje na suncu. Na prvom i drugom katu nalaze se prostrane prostorije koje su služile kao spavaće sobe, dok je visoko potkrovlje ostavljeno neuređeno, s potencijalom da postane dodatna spavaća soba, radna soba ili umjetnički studio. Iz suterana, koji se trenutno koristi kao podrum, izlazi se na prostrano dvorište s murvama, iza kojeg se nalazi gospodarska zgrada s dodatnim prostorom za skladištenje ili prilagodbu. Na korak od starogradske jezgre Bala, a istovremeno u neposrednoj blizini trgovina, restorana i kulturnih znamenitosti, ova kuća pruža autentičnost i šarm tradicionalne Istre. Uz prostrano dvorište i vrt, nekretnina je pogodna za adaptaciju u prekrasan obiteljski dom, luksuzni boutique hotel ili ekskluzivnu investiciju za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1042-77

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence
interne: 664336

Agency ref id: 1042-77

Numéro du contact: 052210824