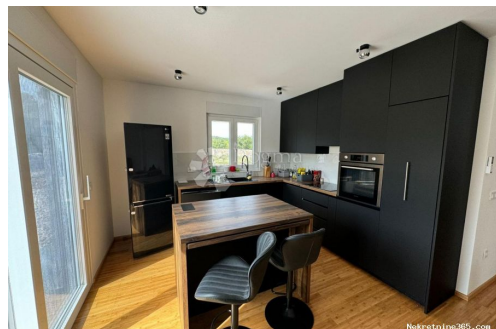


## Vrbnik niskoenergetska kuća sa pogledom na more, Vrbnik, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Vrbnik niskoenergetska kuća sa pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	152 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	828 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	695,000.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vrbnik
City area:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 5

## Description

Information supplémentaire:

**NOVO U PONUDI!!** Moderna niskoenergetska kuća s dodatnim mogućnostima! Nudimo vam jedinstvenu priliku za kupovinu prostrane obiteljske kuće površine 152 m<sup>2</sup>, smještene na prostranom terenu od 828 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina ne samo da pruža udoban život, već nudi i dovoljno prostora za dodatnu izgradnju poput bazena, garaže ili pomoćnog objekta. U kući se nalaze 4 spavaće sobe, uključujući glavnu spavaću sobu s ugrađenim walk in ormarom po mjeri i natkrivenim balkonom. Tu su također tehnička soba, manja i veća kupaonica, te prostrani open space dnevni boravak koji se povezuje s modernom kuhinjom i blagavaonom. Uživajte u vanjskom prostoru s natkrivenom i nenatkrivenom terasom, savršenom za obiteljska okupljanja i opuštanje. Svaka soba opremljena je klima uređajem kako biste osigurali udobnost tijekom cijele godine, a u kupaonicama se nalazi električno podno grijanje. Osim toga, kuća nudi mogućnost grijanja na drva ili pelete zahvaljujući dimnjaku. Ova niskoenergetska montažna kuća posjeduje A+ energetska certifikat i jamstvo od 28 godina na konstrukciju, što je čini izuzetno atraktivnom investicijom. Prodaje se u potpunosti namještena, uključujući kućanske aparate (hladnjak, perilica suđa, indukcijska ploča, pećnica, perilica rublja i sušilica). Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog doma! Za više informacija ili dogovor termin za razgled, slobodno nas kontaktirajte. ZA SVA PITANJA I OGLEDE NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16289

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 664514  
Agency ref id: 16289