

## Pantovčak, Novogradnja - Prvi najam, Gornji Grad - Medveščak, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Pantovčak, Novogradnja - Prvi najam
Property for:	Rent
Square feet:	120 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Dimension Jardin:	123 m <sup>2</sup>
Espace de balcon:	17 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	123 m <sup>2</sup>
Prix:	2,200.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj:	10000



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	1

## Description

Information  
supplémentaire:

Iznajmljuje se stan u luksuznoj novogradnji na Pantovčaku – urbana vila za istančan životni stil U ponudi imamo izvanredne stanove za najam u urbanoj vili na prestižnoj lokaciji Pantovčaka. Ovi stanovi pružaju savršen spoj luksuza, modernog uređenja i udobnosti, izrađeni prema najnovijim standardima i visokoj kvaliteti gradnje. Smješteni u mirnoj oazi glavnog grada, stanovi su idealni za one koji žele živjeti u ekskluzivnom okruženju, a istovremeno biti u blizini centra. Pozicija nekretnine smještena je u slijepoj ulici što omogućava budućim najmoprimcima potpuni mir i privatnost, nadalje svi stanovi u zgradi su u funkciji najma od strane istog najmodavca što osigurava potpunu kontrolu nad servisiranjem zgrade, održavanjem zgrade i jednostavnu komunikaciju. Stanovi se iznajmljuju potpuno namješteni ili nenamješteni, prema željama najmoprimaca. Svaka jedinica dolazi s potpuno opremljenom kuhinjom, kupaonicama i visokokvalitetnim kućanskim aparatima. Također, svaki stan ima balkon ili prostranu terasu, ovisno o poziciji unutar zgrade, što omogućuje uživanje u privatnom vanjskom prostoru. Cijene stanova su fleksibilne i ovise o nivou opremljenosti stanova i dužini trajanja ugovora. Za dodatnu praktičnost, najmoprimci imaju opciju najma dodatnog prostora koji može poslužiti kao kućni ured, hobi soba ili vešeraj, te osigurano garažno parkirno mjesto. Stanovi su dostupni za dugoročni najam, s minimalnim trajanjem od godinu dana. Ugovor se sklapa uz solemnizaciju, a prijava na adresi i prijenos režija na najmoprimca osigurava jednostavnije upravljanje mjesečnim troškovima. Ova prilika za najam na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Zagrebu idealna je za sve koji traže luksuzan i miran životni prostor u samom srcu grada. Ne propustite priliku – kontaktirajte nas za više informacija i dogovor oko pregleda! Kontakt: Iris Kramarić - Dogma nekretnine Telefon: 00385 913388220 E-mail:

iris.kramaric@dogma-nekretnine.com  
Luxury Apartment for Rent in a New Development on Pantovčak – Urban Villa for a Refined Lifestyle We offer exceptional apartments for rent in an urban villa located in the prestigious area of Pantovčak. These apartments provide the perfect blend of luxury, modern design, and comfort, built to the latest standards and highest quality. Situated in a peaceful oasis in the capital, these apartments are ideal for those who want to live in an exclusive setting while staying close to the city center. The apartments are available fully furnished or unfurnished, depending on the tenant's preferences. Each unit comes with a fully equipped kitchen, bathrooms, and high-quality appliances. Additionally, every apartment features a balcony or spacious terrace, depending on the position in the building, offering private outdoor space to enjoy. For added convenience, tenants have the option to rent an additional space that can serve as a home office, hobby room, or laundry room, as well as a secure garage parking space. The apartments are available for long-term rent, with a minimum rental period of one year. The lease agreement is formalized with notarization, and the tenant is registered at the address, with utility bills transferred to their name for easier management of monthly costs. This rental opportunity in one of Zagreb's most desirable locations is perfect for those seeking a luxurious and peaceful living space in the heart of the city. Don't miss out – contact us for more information and

to schedule a viewing! Contact: Iris Kramarić - Dogma nekretnine Phone: 00385  
913388220 E-mail: iris.kramaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
ZG72084

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence      664529  
interne:  
Agency ref id:            ZG72084