

## MUNTRILJ (okolica) Samostojeća kuća sa bazenom u izgradnji, Tinjan.

### Maison



#### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	MUNTRILJ (okolica) Samostojeća kuća sa bazenom u izgradnji
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	148 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	700 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	549,999.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Tinjan
City area:	Muntrilj
Poštanski broj:	52444

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information

supplémentaire:

MUNTRILJ (okolica) Samostojeća kuća sa bazenom u izgradnji Na samo nekoliko minuta vožnje na mirnoj lokaciji prodajemo modernu kuću sa bazenom. Kuća sa smjestila na parceli od 698m<sup>2</sup> a sama površina kuće iznosi 148.84m<sup>2</sup>. Prizemlje kuće se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonom, prostranog dnevnog boravka koji ima izlaz na terasu, spavaće sobe, kupaone i spremišta. Na katu su se smjestile tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom od kojih jedna ima izlaz na terasu. U vrtu se smjestio bazen 36m<sup>2</sup>. Grijanje će biti podno na struju i preko klima uređaja. Specifikacija troškovnika: Kuća 148.84 m<sup>2</sup>×2.175, 00 EUR 323.727,00 EUR Bazen 36,65 m<sup>2</sup>×750,00EUR 27.487,50 EUR Staze i terasa 71.95 m<sup>2</sup> × 225,00EUR 16.188,75 EUR Dva parkinga 32,76 m<sup>2</sup> ×550 EUR 18.018,00 EUR Travnjak i zelenilo 436.62 m<sup>2</sup>×125 EUR 54.577,50 EUR Za sva pitanja i razgled obratite se: Marija Šantor GSM : +385922827379 EMAIL : marija.santor@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514293

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 664533

Agency ref id: IS1514293