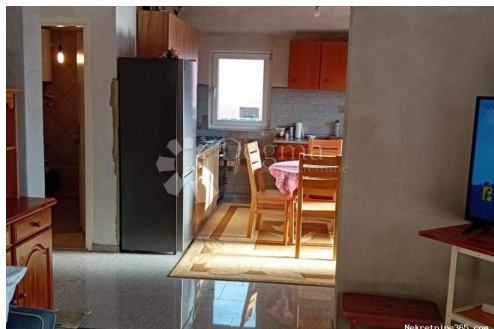


## KUĆA UMAG - PRILIKA!, Umag, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KUĆA UMAG - PRILIKA!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	212 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	436 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	678,000.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Built:	2011.
Dernière rénovation:	2011.

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Murine
Poštanski broj:	52470

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Parking

Nombre de places de parking: 7

## Description

Information supplémentaire:

Na prodaju je prekrasna kuća smještena u Murinama, Umag, samo 7 minuta vožnje do plaže (3,8 km). Ova nekretnina prostire se na parceli od 568 m<sup>2</sup>, od čega je površina okućnice 436, a je površina same kuće 212 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od 90 m<sup>2</sup> suteran i 132 m<sup>2</sup> prizemlja. Cijela okućnica ograđena je kamenim zidom što osigurava privatnost i udobnost. Fasada je opremljena termo izolacijom za bolju energetska učinkovitost, a PVC stolarija dodatno poboljšava zvučnu izolaciju. Kuća ima sve potrebne priključke – struju, vodu i kanalizaciju. Jedna od glavnih značajki ove nekretnine je prostrana natkrivena terasa od 25 m<sup>2</sup> koja nudi savršeno mjesto za opuštanje, dok konoba od 25 m<sup>2</sup> može poslužiti kao prostor za druženja ili dodatnu pohranu. Za sve info zvati na kontakt: Željka Zlodi 0955071076 ID KOD AGENCIJE: VZ2118

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 664622

Agency ref id: VZ2118