

VILA SA PANORAMSKIM POGLEDOM I BAZENOM, Črnomerec, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	VILA SA PANORAMSKIM POGLEDOM I BAZENOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	267 m ²
Taille du lot:	821 m ²
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Prix:	1,100,000.00 €
Publié:	28.10.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Na prodaju je luksuzna vila vrhunske kvalitete, s prekrasnim panoramskim pogledom i privatnim bazenom. Prodaje se luksuzna vila dimenzija 11 x 12,5 m, s otvorenim pogledom na grad Zagreb. Vila nudi vrhunsku udobnost i eleganciju, idealna za one koji traže prestižan životni prostor. U razmišljanju vile nalazi se prostor od 70 m², koji obuhvaća hodnik, kuhinju, WC, dvije sobe i spremište. Također, tu je prostrana terasa i geotehnički podrum, koji je idealan za uređenje spa zone s mogućnošću postavljanja saune ili teretane, savršeno za opuštanje i rekreaciju u privatnosti vašeg doma. Prizemlje od 78 m² sadrži elegantan ulazni prostor, prostrani dnevni boravak, modernu kuhinju s blagovaonicom, WC i stubište koje vodi na gornju etažu. Prvi kat površine 85 m² nudi četiri prostrane spavaće sobe, dvije luksuzne kupaonice s WC-ima, garderobu, gospodarsku prostoriju te hodnik. Dvije velike terase i loggia idealne su za uživanje u zadivljujućem pogledu na grad. Dvorište s privatnim bazenom pruža oazu mira i rekreacije u potpunom luksuzu. Vila ima osigurano parkiranje za četiri automobila, uz mogućnost parkiranja do ukupno 11 vozila. Tu je i garaža te lijepo uređeni vrt koji dodatno naglašava ekskluzivnost ovog imanja. Posebna pažnja posvećena je svakom detalju – od podnog grijanja, vrhunske aluminijske stolarije, do šest klima uređaja koje osiguravaju optimalnu udobnost u cijelom prostoru. Kupci imaju mogućnost personalizacije sanitarija po vlastitom izboru. Vila se prodaje po principu "ključ u ruke," potpuno završena i opremljena svim potrebnim priključcima i instalacijama, spremna za useljenje. Vila se nalazi u blizini svih sadržaja i odlično je prometno povezana. Predviđeni rok useljenja je proljeće 2025. godine, a ova nekretnina pruža idealnu priliku za one koji traže savršen dom s visokim standardom življenja u intimnom i luksuznom okruženju. ID KOD AGENCIJE: ZG72039

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 664632

interne:

Agency ref id: ZG72039