

## PRILIKA! 3 NEKRETNINE U BAJKOVITOM OPRTLJU!, Oprtalj, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PRILIKA! 3 NEKRETNINE U BAJKOVITOM OPRTLJU!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	94 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	253 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	250,000.00 €
Publié:	28.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Oprtalj
City area:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information

supplémentaire:

• JEDINSTVENA PRILIKA! 3 NEKRETNINE PO ODLIČNOJ CIJENI! • Na prodaju je šarmantna kućica od 94 m<sup>2</sup> na dvije etaže, s pažljivo raspoređenim prostorijama za ugodan život. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagavaonicom i kupaonica, uz prostranu verandu savršenu za opuštanje. Na katu se nalazi udoban dnevni boravak, spavaća soba i još jedna terasa s koje se nadzire Učka i prekrasan otvoren pogled. Kuća je povezana unutarnjim i vanjskim stepenicama te ima okućnicu od 253 m<sup>2</sup>, savršenu za vrt ili prostor za uživanje na otvorenom. Postavljena su 2 klima uređaja te peć na drva za zimske dane. Uz kuću, u cijenu je uključena i starina od 83 m<sup>2</sup>, koja nudi mnoštvo mogućnosti za adaptaciju i dodatni prostor, smještena na parceli od 223 m<sup>2</sup>. Također, uključeno je i građevinsko zemljište od 737 m<sup>2</sup>, idealno za dodatne projekte ili investiciju. Struja i voda su osigurani na svim parcelama, prilaz kućama i zemljištu je asfaltirana cesta, a

mjesto je samo 2 km od slikovitog Oprtlja, poznatog po svojoj povijesti i mirnom okruženju. Ovo je izvrsna prilika za investitore ili obitelji koje traže dom s dodatnim potencijalom u mirnom okruženju, po super cijeni! Ne propustite priliku – kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite ogled već danas na: MAJA ŠILJEVINAC +385 95 395 7860 maja.siljevinac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514191

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 664646  
Agency ref id: IS1514191