

## Opatija , samostojeća kuća s okućnicom, Opatija, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Opatija , samostojeća kuća s okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	130 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	422 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	800,000.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Dernière rénovation: 2024



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija

### Description

Information suppléméntaire: OPATIJA – Kuća s jedinstvenim pogledom na more Na prodaju je adaptirana starina smještena u mirnom dijelu Opatije, s neponovljivim pogledom na more i cijelu Opatijsku rivijeru. Ova samostojeća kuća ukupne površine 130 m<sup>2</sup> sastoji se od dva odvojena stana sa zasebnim ulazima (jedan u potpunosti adaptiran, drugi za adaptaciju), okružena okućnicom od 422 m<sup>2</sup>. Stan u prizemlju: -Svijetao dnevni boravak s izlazom na okućnicu -Dvije spavaće sobe -Kupaonica -Kuhinja -Podno grijanje + klima uređaj za grijanje i hlađenje Stan na katu: -Dvije spavaće sobe -Kupaonica -Kuhinja -Stražnja terasa s privatnim prostorom za opuštanje Posebna prednost ove kuće je prekrasan pogled na more koji se pruža iz oba stana,

omogućujući da svaki dan uživete u panorami Opatije i okolnih otoka. Okućnica je lijepo uređena te sadrži vrt, vanjsku kuhinju i prostor za blagovanje na otvorenom, idealan za opuštanje u mediteranskom okruženju. Kuća nema prilaz automobilom, ali se stepenicama lako dolazi do ulaza. Javna parkirna mjesta dostupna su u blizini. Ova nekretnina pruža savršenu kombinaciju udobnosti, privatnosti i spektakularnih pogleda, čineći je izvrsnim izborom za obiteljski život ili investiciju u turizam. ID KOD AGENCIJE: 1510214

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 664654  
Agency ref id: 1510214