

## SAMOSTOJEĆA KUĆA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI, Krk, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	SAMOSTOJEĆA KUĆA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	250 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	400 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	10
Bathrooms:	3
Prix:	590,000.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Built:	1980.
Dernière rénovation:	2022.

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

### Description

**Information  
supplémentaire:**

Grad Krk okolica - kuća veličine 250 m2 s bazenom i ograđenom okućnicom na mirnoj lokaciji Kuća se prostire na suteran, prizemlje, kat i visoko potkrovlje. U prizemlju se nalazi kupaona, dvije spavaće sobe sa izlazom na terasu, kuhinja, blagovaona i dnevni boravak iz kojeg se također izlazi na terasu, sunčalište s bazenom i okućnicu. Na katu koji je povezan unutarnjim stepenicama nalaze se kupaonica, četiri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na terasu, a dvije na balkon. U visokom potkrovlju nalaze se još dvije spavaće sobe i kupaonica, međutim uz malo ulaganja može se pretvoriti u studio apartman jer postoji instalacijska priprema za kuhinju. Na prekrasno uređenoj okućnici nalazi se bazen, sunčalište, terasa, grill zona, te vrtna kućica sa ljetnom kuhinjom. Ispod terase u suteranu nalazi se garaža, a na okućnici je osigurano više parkirnih mjesta. Kuća je klimatizirana, ima kvalitetnu drvenu i PVC stolariju, u potpunosti je namještena i opremljena i kao takva se i prodaje. Dokumentacija je uredna, moguća kupovina putem kredita. Ova nekretnina nalazi se na mirnoj lokaciji nedaleko od mora i prvih plaža i idealna je prilika za sve ljubitelje mirnog odmora, ali i dobra investicija u svrhe turističkog najma. ZA VIŠE INFORMACIJA ILI OGLED KONTAKTIRAJTE AGENTE: BARBARA POPOVIĆ Agent s licencom +385919259816 barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ Agent s licencom +385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16274

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence 664727

interne:

Agency ref id: 16274