

ZADAR, POLIČNIK - Prekrasna vila s bazenom i igralištem, Poličnik, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR, POLIČNIK - Prekrasna vila s bazenom i igralištem
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	17
Bathrooms:	4
Prix:	470,000.00 €
Publié:	28.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Poličnik
City area:	Poličnik
Poštanski broj:	23241



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	<p>ZADAR, POLIČNIK - Prekrasna vila s bazenom i igralištem Luksuzna kuća smještena u mirnom predjelu mjesta Poličnik, samo 15 kilometara od prekrasnog Zadra, predstavlja savršeno mjesto za opuštanje i uživanje. Okružena lijepo uređenim vrtom te sa pratećim animacijskim sadržajima poput biljara i pikada, ova kuća nudi intimnu atmosferu gdje možete provoditi kvalitetno vrijeme s obitelji i prijateljima. U dvorištu vile nalazi se prostrani, potpuno ograđeni bazen površine 60 m² s opcijom grijanja, okružen ležaljka za deset ljudi, idealan za sunčanje i osvježanje u bilo koje doba godine te vanjska sauna. Pored bazena smješten je nov nogometni teren s umjetnom travom – savršeno za aktivnu zabavu. Kuća se proteže na dvije etaže, s odvojenim stambenim jedinicama. U prizemlju se nalazi stan s dvije spavaće sobe, kupaonicom, kuhinjom, blagovaonicom, prostranim dnevnim boravkom i velikom terasom koja pruža miran kutak za opuštanje. Na</p>
-----------------------------	---

katu se, do kojeg se dolazi vanjskim stepenicama, nalazi prostraniji stan s tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, kao i dodatna kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak i terasa s prekrasnim pogledom. Okućnica od 850 m² nudi dovoljno prostora za privatnost, dok ukupna površina parcele iznosi 1030 m², pružajući dovoljno prostora za sve dodatne aktivnosti. Kuća je izgrađena 2014. godine, moderno je uređena i opremljena klima uređajima, omogućujući ugodan boravak u svim godišnjim dobima. Ova nekretnina udaljena je samo 6 km od mora i 7 km od najbliže plaže, pružajući savršenu ravnotežu između mirnog boravka i blizine turističkih atrakcija. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34518

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 664773
Agency ref id: 34518
Numéro du contact: +385 99 448 3756