

Prekrasna kuća u okolici Poreča sa 3 stambene jedinice, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Prekrasna kuća u okolici Poreča sa 3 stambene jedinice
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	160 m ²
Taille du lot:	300 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	9
Bathrooms:	4
Prix:	470,000.00 €
Publié:	28.10.2024

État

Built: 2019

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire:

U predivnom i mirnom naselju, udaljenom samo 7 km od grada Poreča, smještena je ova moderna kuća s tri stambene jedinice, ukupne površine 160 m² i okućnicom od 300 m². Ova nekretnina predstavlja savršenu priliku za obiteljski život ili investiciju u turizam. Na donjem katu nalazi se prostrani i moderno uređeni dnevni boravak, koji je povezan s kuhinjom, stvarajući otvoreni prostor idealan za druženja i obiteljske trenutke. Ovaj kat također sadrži tri spavaće sobe: jednu veliku master sobu, savršenu za roditelje, te dvije manje dječje sobe koje nude udobnost i privatnost. Na gornjem katu smještena su dva moderna stana, savršena za iznajmljivanje ili za goste. Stan s lijeve strane uključuje jednu spavaću sobu i kupaonicu, dok stan s desne strane nudi dvije spavaće sobe i također jednu kupaonicu. Ova raspodjela prostora omogućuje fleksibilnost i privatnost za sve stanare. Kuća je opremljena podnim grijanjem na pelete, uz dodatnu klimatizaciju, što osigurava udobnost tijekom cijele godine. Aluminijska stolarija doprinosi modernom izgledu i energetskej efikasnosti objekta. Cijela kuća odiše modernošću i urednošću, pružajući ugodno i funkcionalno okruženje za život. Okruženje je mirno i idilično, idealno za obitelji ili kao investicija u turistički sektor, zahvaljujući blizini Poreča i svih njegovih sadržaja. Ova kuća predstavlja izvanrednu priliku za one koji traže moderan dom u blizini mora, s mogućnošću dodatnog prihoda putem iznajmljivanja. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove prekrasne nekretnine! ID KOD AGENCIJE: IS1514129

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 664805

Agency ref id: IS1514129